

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
АКЦИОНЕРНАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ “ИНГВАР”**

У Т В Е Р Ж Д А Ю

Генеральный директор

_____ А. Н. Минькова

“04” Августа 2005 г.

П Р А В И Л А

**комбинированного страхования строительно-монтажных работ
(страхование строительно-монтажных работ, ответственности перед
третьими лицами при строительно-монтажных работах)**

г. Москва

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В соответствии с действующим законодательством и Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом “Об организации страхового дела в Российской Федерации”, нормативными документами в области строительства и страхования настоящие Правила регулируют отношения, возникающие между Страховщиком и Страхователем по поводу страхования возводимых объектов строительства, строительного-монтажного оборудования, техники, материалов, другого имущества, представляющее собой предмет пуско-наладочных работ, строительства, монтажа и используемое на строительной площадке, гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при выполнении строительного-монтажных работ, а также обязательств Страхователя по гарантиям, выданным заказчику на здания, сооружения, оборудование, иные объекты, которые построены (смонтированы) Страхователем на основании контракта (договора) на территории Российской Федерации¹.

Страхование гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при выполнении строительного-монтажных работ и обязательств Страхователя по гарантиям, выданным заказчику на здания, сооружения, оборудование, иные объекты, которые построены (смонтированы) Страхователем на основании контракта (договора) на территории Российской Федерации, а также строительных машин, механизмов и оборудования осуществляется в соответствии с Дополнительными условиями №№ 1, 2 и 3, прилагаемыми к настоящим Правилам и являющимися их неотъемлемой частью.

1.2. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор (Выгодоприобретателю), причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором страховой суммы.

1.3. **Страховщик** – ОАО Акционерная страховая компания “ИНГВАР”, осуществляет страховую деятельность в соответствии с Лицензией, выданной органом страхового надзора.

1.4. **Страхователи** - юридические лица любых организационно-правовых форм, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации (подрядчики, субподрядчики и другие организации), получившие в порядке, установленном действующим законодательством, лицензии на соответствующие виды деятельности и осуществляющие строительство или реконструкцию объектов, монтажные, пуско-наладочные и иные неразрывно связанные со строящимся объектом работы на основании договоров строительного подряда², заключившие договор страхования.

1.5. Страхователь вправе при заключении договора страхования назначить лицо (Выгодоприобретателя) для получения страховых выплат по договору страхования, а также заменить его другим лицом до наступления страхового случая, письменно уведомив об этом Страховщика.

¹ Согласно гражданскому законодательству Российской Федерации подрядчик (Страхователь) гарантирует достижение объектом строительства указанных в технической документации показателей и возможность эксплуатации объекта в соответствии с договором строительного подряда на протяжении гарантийного срока. При этом подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта, произведенного заказчиком.

Сроки гарантии устанавливаются в договоре между подрядчиком и заказчиком дифференцировано в зависимости от вида строительных работ.

² По договору строительного подряда подрядчик обязуется в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить иные строительные работы, а заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену.

Договор строительного подряда заключается на строительство, реконструкцию или капитальный ремонт предприятия, здания (в том числе жилого дома), сооружения или иного объекта, а также на выполнение монтажных, пусконаладочных и иных, связанных со строящимся объектом работ.

В случаях, предусмотренных договором, подрядчик принимает на себя обязанность обеспечить эксплуатацию объекта после его принятия заказчиком в течение указанного в договоре срока (гарантийный срок).

Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения.

1.6. Договор страхования может быть заключен в пользу лица (Страхователя или Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества.

Договор страхования имущества, заключенный при отсутствии у Страхователя (Выгодоприобретателя) интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен.

1.7. В соответствии с настоящими Правилами не допускается страхование противоправных интересов, а также интересов, которые не являются противоправными, но страхование которых запрещено законом.

1.8. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу, права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество, за исключением случаев отчуждения имущества, которое в силу закона не может принадлежать данному лицу.

1.9. Страховщик не вправе разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе (Выгодоприобретателе) и его имущественном положении.

За нарушение тайны страхования Страховщик в зависимости от рода нарушенных прав и характера нарушения несет ответственность в порядке, предусмотренном нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием и распоряжением имуществом вследствие его повреждения или уничтожения.

2.2. Объектами страхования по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, являются:

2.2.1. Комплекс строительно-монтажных работ, состоящий из:

- объектов строительства, реконструкции, технического перевооружения, капитального ремонта различного назначения, осуществляемых по договору подряда, включая подготовительные работы, вспомогательные объекты, временные здания и сооружения, хранимые на стройплощадке материалы, необходимые для производства строительно-монтажных работ, именуемые далее **“объектами строительства”** (на страхование могут приниматься как все объекты и сооружения, намечаемые строительством на данной стройплощадке, так и отдельные объекты, входящие в ее состав или отдельные этапы строительно-монтажных работ);

- строительных машин, механизмов и оборудования (бульдозеры, экскаваторы и др.), предназначенных для производства подрядных работ на строительной площадке, и не допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, дорожно-строительной техники (скреперы, катки, асфальтоукладчики и др.), именуемые далее **“машинами и оборудованием”**.

- существующих объектов, находящихся на строительной площадке и представляемых к страхованию, в том числе предназначенные для осуществления их реконструкции, технического перевооружения, капитального ремонта, именуемые далее **“недвижимостью”**;

2.2.2. **Пуско-наладочные работы** технологического оборудования, включая стоимость оборудования.

2.2.3. **Материалы и другое имущество, представляющее собой предмет строительства и монтажа.**

2.2.4. Целесообразные расходы, произведенные Страхователем при наступлении страхового случая:

а) расходы по расчистке территории после страхового случая;

- б) расходы по ремонту (восстановлению) застрахованного имущества, устранению дефектов в сооружаемых (реконструируемых) объектах;
- в) необходимые и целесообразные расходы по спасанию имущества и предупреждению его дальнейшего повреждения.

2.3. Не подлежат страхованию: горюче-смазочные материалы, химикаты, охладительные жидкости и прочие вспомогательные материалы, произведенная на застрахованном объекте продукция (кроме необходимой для застрахованных строительно-монтажных работ), драгоценные металлы, камни, произведения искусства, документы и ценные бумаги.

3. СТРАХОВОЙ РИСК, СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ И ОБЪЕМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ СТРАХОВЩИКА

3.1. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование.

Событие, рассматриваемое в качестве страхового риска, должно обладать признаками вероятности и случайности его наступления.

3.2. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю).

3.3. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, Страховщик возмещает убытки, возникшие во время выполнения строительно-монтажных работ (этапов строительно-монтажных работ), вследствие повреждения или уничтожения застрахованного имущества в результате следующих событий:

3.3.1. “Пожар”³.

Возмещению подлежат убытки, наступившие вследствие возникновения процесса неконтролируемого горения (огня) в результате повреждения в системе электрооборудования, взрыва⁴ паро-, топливо-, газопроводов и соответствующих хранилищ, машин, котлов и агрегатов, удара молнии⁵, взрыва газа, употребляемого в бытовых и производственных целях. Кроме того, возмещению подлежат убытки, нанесенные продуктами горения и мерами пожаротушения⁶, применяемыми с целью предотвращения дальнейшего распространения огня, в том числе если пожар произошел вне места страхования.

3.3.2. “Авария (неконтролируемый взрыв) при проведении взрывных и иных работ”.

Возмещению подлежат убытки, наступившие при проведении бурильных, газо-, электросварочных (резательных) и иных работ, непосредственно связанных со строительством объекта.

3.3.3. “Авария инженерных сетей и систем”⁷.

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие аварии водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, затопления водой (повреждения) котлованов, скважин, оборудования, конструкций, механизмов, а также срабатывания системы пожаротушения (спринклерных систем) вследствие ее внезапного и не вызванного необходимостью включения.

³ “Пожар” - огонь, возникший вне специально предназначенного для его разведения и поддержания очага или вышедший за его пределы и способный распространяться самостоятельно.

⁴ “Взрыв” - непредсказуемое выделение энергии, связанное с движением газов и паров в результате бытовой или производственной деятельности (взрыв парового котла, баллона с газом, двигателя внутреннего сгорания, отопительных приборов, газовых установок и т.п.).

⁵ “Удар молнии” - электрический искровой разряд природного свойства между облаками и земной поверхностью, при котором ток разряда протекает через застрахованное имущество и оказывает термическое, механическое или иное воздействие.

⁶ “Меры пожаротушения” - меры, применяемые для тушения и предотвращения дальнейшего распространения огня.

⁷ “Авария инженерных сетей и систем” – внезапный выход из рабочего состояния систем жизнеобеспечения в результате неисправности (поломки, иных причин технического характера) механизмов, агрегатов, узлов, устройств, установок, являющихся неотъемлемой частью данных систем (вентили, краны, фильтры, насосы, клапаны и т.д.).

3.3.4. “Авария здания”⁸.

Возмещению подлежат убытки, возникшие в результате обрушения, повреждения здания, сооружения в целом, его части или отдельного конструктивного элемента, а также превышения ими предельно допустимых деформаций, угрожающих безопасному ведению работ и повлекших приостановку строительства объекта или его части, произошедших по причинам, вызвавшим достижение конструкциями или основаниями состояния, приведшего к аварии здания, сооружения:

- ослабление сечений элементов конструкций, узлов, сварных швов;
- подвеска к конструкциям различного вида дополнительного оборудования;
- отсутствие защиты конструкций, работающих в агрессивной среде;
- неравномерная осадка фундаментов, пучение грунта;
- иные причины, вызвавшие возникновение аварии здания.

3.3.5. “Стихийные бедствия”⁹.

Возмещению подлежат убытки, возникшие в результате следующих стихийных бедствий: *бури, вихря, урагана, тайфуна, смерча, цунами*¹⁰ (убытки от бури, вихря, урагана или иного движения воздушных масс, вызванных естественными процессами в атмосфере, возмещаются только в случае, если скорость воздушных масс, причинивших убыток, превышала 60 км/час); *ливня, града*¹¹; *наводнения, паводка*¹² (убытки от наводнения или паводка возмещаются только в случае, если уровень воды превышает нормативный уровень, установленный для данной местности региональными органами исполнительной власти, специализированными подразделениями гидрометеорологической службы и МЧС РФ); *землетрясения*¹³ (убытки от землетрясения подлежат возмещению только в том случае, если Страхователь докажет, что при проектировании, строительстве и эксплуатации застрахованных зданий и сооружений были учтены сейсмогеологические условия местности, в которой расположены эти здания и сооружения); *извержения вулкана*¹⁴, *действия подземного огня; горного обвала, камнепада, снежной лавины, оползня, селя, просадки или иного движения грунта*¹⁵, *затопления грунтовыми водами, включая обвал, осыпания и сползания грунта* (убытки, возникшие при наступлении данных событий,

⁸ В зависимости от масштабов и степени последствий аварии зданий подразделяются на аварии первой и второй категорий. К **авариям первой категории** относятся обрушения зданий и сооружений или их частей (разрушение наземных строительных конструкций, подземных транспортных и гидротехнических сооружений, прорыв плотин, дамб, резервуаров и т.п.), вызвавшие нарушение функционирования других отраслей народного хозяйства, повлекшие гибель двух и более человек. Как правило, авария первой категории классифицируется как чрезвычайная ситуация.

К **авариям второй категории** относятся обрушения или повреждения зданий, сооружений, их частей или отдельных конструктивных элементов, угрожающие безопасному ведению работ и не попавшие в разряд аварий первой категории.

⁹ **Стихийное бедствие** - внезапно возникшее природное явление, носящее разрушительный характер.

¹⁰ **Буря** – перемещение воздушных масс с большой скоростью (очень сильный ветер): у поверхности земли свыше 20 м/сек. С порывами до 50 м/сек.

Вихрь - атмосферное явление, состоящее из быстро вращающегося воздуха, части песка, пыли и др.

Ураган, тайфун – ветер большой разрушительной силы и значительной продолжительности (более 12 баллов по шкале Бофорта), имеет скорость 37 м/сек. и более.

Смерч – опасное атмосферное явление, восходящий вихрь, состоящий из чрезвычайно быстро вращающегося воздуха, а также части влаги, песка, пыли и др.

Цунами – внезапно возникающие длинно-поперечные океанические волны, движущиеся к берегу с большой скоростью, вызывая разрушения в прибрежной полосе. Высота волн может достигать 5-10 м и более.

¹¹ **Ливень** – интенсивный крупнокапельный дождь, характеризующийся количеством выпавших осадков в единицу времени.

Град – атмосферные осадки в виде ледяных образований разной величины и формы, причиняющих убыток застрахованному имуществу.

¹² **Наводнение, паводок** – сезонное или внезапное повышение уровня воды в водоемах в связи с таянием снега, ледников, выпадением большого количества осадков, затоплением суши в связи с прорывом дамб, плотин, ледяными заторами, ветровым нагоном, обвалом в русло горных пород, препятствующих нормальному стоку или движению воды.

¹³ **Землетрясение** – катастрофическое явление природы, характерное для сейсмоактивных зон, вызванное движением тектонических плит, обрушением больших горных выработок. Единица измерения – баллы по шкале Рихтера.

¹⁴ **Извержение вулкана** – вулканическая деятельность, сопровождающаяся выбросом из жерла вулкана газов, пепла, а также расплавленной магмы.

¹⁵ **Горный обвал, камнепад** – внезапное обрушение горных пород или скатывание камней с крутых склонов.

Снежная лавина – сход со склонов гор больших масс снега.

Оползень – скользящее смещение земляных масс под действием своего веса.

Сель – быстро формирующийся в руслах горных рек мощный поток, характеризующийся резким подъемом уровня воды и высоким (от 10-15 до 70%) содержанием твердого материала (продуктов разрушения горных пород).

Просадка или иное движение грунта – уплотнение грунта, находящегося под воздействием внешней нагрузки или собственного веса, изменения уровня грунтовых вод, обрушением карстовых пустот, подземных выработок полезных ископаемых, выгорания залежей торфа.

подлежат возмещению только в том случае, если они не вызваны проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земляносыпных работ, а также добычей или разработкой месторождений любого рода полезных ископаемых).

3.3.6. **“Наезд движущейся техники”.**

Возмещению подлежат убытки от повреждения или уничтожения застрахованного имущества вследствие наезда транспортных средств или самодвижущихся машин, не принадлежащих лицам, имеющим какое-либо отношение к объекту строительства (заказчик, подрядчик, субподрядчик и др.), на праве собственности, аренды, лизинга и иных правах.

3.3.7. **“Противоправные действия третьих лиц”.**

Возмещению подлежат убытки, возникшие вследствие повреждения или уничтожения (утраты) стройматериалов, частей и узлов строительных машин и оборудования, повреждения объектов строительства на стройплощадке в результате противоправных действий третьих лиц: кражи¹⁶, грабежа¹⁷ / разбоя¹⁸, хулиганства¹⁹, иных умышленных действий третьих лиц, направленных на повреждение или уничтожение имущества²⁰, террористического акта²¹ (если это особо прописано в договоре).

Кража имеет место, если третье лицо (злоумышленник):

- проникает в застрахованные помещения, взламывая двери или окна, применяя отмычки, поддельные ключи или иные технические средства.

Поддельными считаются ключи, изготовленные по поручению или с ведома лиц, не имеющих права распоряжаться подлинными ключами (одного факта исчезновения имущества из места страхования недостаточно для доказательства использования поддельных ключей);

- взламывает в пределах застрахованных помещений предметы, используемые в качестве хранилищ имущества, или вскрывает их с помощью отмычек, поддельных ключей или иных инструментов.

В помещениях, которые используются в служебных или хозяйственных целях помимо Страхователя и работающих у него лиц также третьими лицами, страховая защита по таким убыткам осуществляется только в том случае, если это особо оговорено в договоре страхования, заключенном в соответствии с настоящими Правилами;

- изымает предметы (стройматериалы, части и узлы строительных машин и оборудования) из закрытых помещений, в которые он проник обычным путем, продолжал в них тайно оставаться до их закрытия и использовал отмычки, поддельные ключи или иные инструменты при выходе из данного помещения;

- при совершении кражи оказывается обнаруженным и использует отмычки, поддельные ключи или иные технические средства для того, чтобы овладеть украденным имуществом.

Грабеж (разбой) имеет место, если:

- к Страхователю или лицам, работающим у него, применено насилие для подавления их сопротивления, направленного на препятствование изъятию застрахованного имущества (стройматериалы, части и узлы строительных машин и оборудования);

¹⁶ “Кража” - тайное хищение чужого имущества, а также проникновение со взломом конструктивных элементов зданий и помещений.

Под **хищением** понимаются совершенные с корыстной целью противоправные безвозмездные изъятия и/или обращение чужого имущества в пользу виновного или других лиц, причинившие ущерб собственнику или иному владельцу этого имущества (ст.158 УК РФ). **Проникновение** - это вторжение в жилище (иное помещение, являющееся местом страхования) с целью совершения кражи, грабежа или разбоя.

¹⁷ “Грабеж” - открытое хищение чужого имущества.

¹⁸ “Разбой” - нападение в целях хищения чужого имущества, совершенное с применением насилия, опасного для жизни и здоровья Страхователя, его полноправных представителей - сотрудников, лиц, состоящих с ним в трудовых отношениях, либо с угрозой применения такого насилия в пределах места страхования.

¹⁹ “Хулиганство” - повреждение или уничтожение застрахованного имущества на месте страхования вследствие умышленных действий третьих лиц.

²⁰ “Умышленное повреждение или уничтожение имущества” – умышленные деяния, повлекшие причинение значительного ущерба чужому имуществу (ст.167 УК РФ).

К **иным умышленным действиям** относятся такие общеопасные деяния, повлекшие обвалы, затопления, камнепады, аварии на объектах жизнеобеспечения населенных пунктов водой, топливом, электроэнергией, газом и т.д.

²¹ **Террористический акт (терроризм)** – совершение взрыва, поджога или иных действий, создающих опасность гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных общественно опасных последствий, а также угроза совершения указанных действий (ст.205 УК РФ).

- Страхователь или работающие у него лица под угрозой²² их здоровью или жизни передают или допускают передачу застрахованного имущества в пределах места страхования. Если местом страхования являются несколько застрахованных зданий или помещений, то грабежом считается изъятие имущества (стройматериалы, части и узлы строительных машин и оборудования) в пределах того застрахованного здания или помещения, в котором возникла угроза здоровью или жизни Страхователя или работающих у него лиц;

- застрахованное имущество (стройматериалы, части и узлы строительных машин и оборудования) изымается у Страхователя или работающих у него лиц в период нахождения этих лиц в беспомощном состоянии, если такое состояние не явилось следствием их умышленных действий и не позволяет им оказать сопротивление такому изъятию.

Хулиганство имеет место, если третьим лицом (злоумышленником) совершены действия, в результате которых застрахованное имущество было уничтожено (полное приведение имущества в негодность) или повреждено (нарушение целостности имущества или отдельных предметов, поломка машин, механизмов, оборудования, требующая ремонта и т.д.).

3.4. По желанию Страхователя договор страхования может быть заключен на случай наступления всех событий, перечисленных в п.3.3 настоящих Правил, или отдельных из них.

3.5. По договору страхования при наступлении страхового случая Страховщик возмещает:

3.5.1. Убытки, связанные с повреждением или уничтожением имущества вследствие наступления любого из событий согласно п. 3.3 настоящих Правил.

3.5.2. Расходы по расчистке территории после страхового случая²³.

3.5.3. Расходы по ремонту (восстановлению) застрахованного имущества, устранению дефектов в сооружаемых (реконструируемых) объектах.

3.5.4. Необходимые и целесообразные расходы по спасанию имущества и предупреждению его дальнейшего повреждения.

3.6. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если убытки возникли вследствие:

3.6.1. Воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения.

3.6.2. Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий.

3.6.3. Гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

3.6.4. Изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов.

3.6.5. Ошибок, недостатков или дефектов, которые были известны Страхователю до наступления события.

3.6.6. Коррозии, гниения, естественного износа, самовозгорания или других естественных свойств отдельных предметов, при условии, что возмещению подлежат убытки от повреждения других застрахованных предметов в результате наступления страхового случая, вызванного этими явлениями.

3.6.7. Проведения экспериментальных или исследовательских работ.

3.6.8. Повреждения строительной техники и транспортных средств в результате их внутренних поломок, не вызванных внешними факторами.

3.6.9. Ошибок в проектировании возводимого строительного объекта.

3.6.10. Незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, в том числе в результате издания указанными органами и должностными лицами документов, не соответствующих законам или другим правовым актам.

3.6.11. Повреждения (уничтожения) застрахованного имущества в период полного или частичного прекращения работ²⁴.

²² Угроза заключается в выраженном словесно или действиями намерении применить физическое насилие.

²³ Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены после страхового случая для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для проведения ремонтных и восстановительных работ.

²⁴ Под "периодом полного прекращения работ" понимается прекращение финансирования строительно-монтажных работ на неопределенное время и консервация объектов незавершенного строительства. Под "периодом частичного прекращения работ" понимается временное (до 3-х месяцев) приостановление строительно-монтажных работ из-за приостановления финансирования, перепроектирования или других причин.

3.7. Страховщик не возмещает также стоимость замены, ремонта или исправления дефектных материалов, предметов или их частей, используемых в строительстве и монтаже, а также стоимость устранения ошибок в проведении работ.

Кроме того, страхованием не покрываются утрата или повреждение горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей, прочих вспомогательных материалов, продукции, произведенной на застрахованном объекте (за исключением необходимой для застрахованных строительного-монтажных работ), драгоценных металлов, камней, произведений искусства, документов и ценных бумаг, а также убытки, обнаруженные лишь в ходе инвентаризации, и какие-либо косвенные убытки, такие как упущенная выгода, договорные штрафы и т.п.

3.8. Пределом ответственности по обязательствам Страховщика по договору страхования является страховая сумма.

4. СТРАХОВАЯ СУММА

4.1. Страховая сумма, в пределах которой Страховщик обязуется выплатить страховое возмещение по договору страхования, определяется соглашением Страхователя со Страховщиком, в соответствии с нормами гражданского законодательства и настоящими Правилами.

4.2. При страховании в соответствии с настоящими Правилами страховая сумма складывается:

для объектов строительства - из стоимости работ по контракту (договору подряда), с учетом проектно-сметной документации на строительство объекта, а в отдельных случаях аналогов строительства или в соответствии с актом (заключением) профессионального оценщика;

для недвижимости - из балансовой стоимости на момент заключения договора страхования, а при проведении строительного-монтажных работ на объектах недвижимости, включая стоимость работ по контракту (договору подряда), с учетом проектно-сметной документации или аналогов выполняемых работ;

для машин и оборудования - из балансовой стоимости данного имущества, либо стоимости приобретения аналогичных машин и оборудования на момент заключения договора страхования или стоимости, установленной на основании заключения независимого оценщика ;

для пуско-наладочных работ - из расходов на проведение пуско-наладочных работ, с учетом максимально возможного ущерба, определяемого на основании расчетных величин, получаемых на стадии проектирования, статистических данных, свидетельствующих о результатах пуско-наладочных работ, осуществляемых в отношении подобных объектах;

для материалов и другого имущества, представляющего собой предмет строительства и монтажа - из стоимости приобретения застрахованных объектов того же производственного назначения.

При страховании строительного-монтажных работ страховая сумма, определяемая исходя из полной стоимости объекта страхования, включая стоимость проектирования, строительных материалов, средств производства строительного-монтажных работ, рабочей силы, транспортных затрат и т.п., не должна превышать его действительной стоимости (страховой стоимости). Такой стоимостью для имущества, застрахованного в соответствии с настоящими Правилами, считается его действительная стоимость в месте его нахождения в день заключения договора страхования.

4.3. Страховая стоимость имущества, указанная в договоре страхования, не может быть впоследствии оспорена, за исключением случая, когда Страховщик, не воспользовавшийся до заключения договора своим правом на оценку страхового риска, был умышленно введен в заблуждение относительно этой стоимости.

4.4. Договором страхования страховая сумма может быть установлена ниже страховой стоимости (неполное имущественное страхование). При таком условии Страховщик с наступлением страхового случая обязан возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) часть понесенных последним убытков пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости.

4.5. Если имущество застраховано лишь в части страховой стоимости, Страхователь вправе осуществить дополнительное страхование, в том числе у другого Страховщика, при условии, что общая страховая сумма по всем договорам страхования не будет превышать страховую стоимость.

4.6. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования, превышает страховую стоимость, договор является недействительным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость. Уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

4.7. В случае, когда страховая сумма превысила страховую стоимость в результате страхования одного и того же объекта у двух или нескольких страховщиков (двойное страхование), применяются положения, предусмотренные настоящими Правилами, о последствиях страхования сверх страховой стоимости.

При этом сумма страхового возмещения, подлежащая выплате каждым из страховщиков, сокращается пропорционально уменьшению первоначальной страховой суммы по соответствующему договору страхования.

4.8. Если завышение страховой суммы явилось следствием обмана со стороны Страхователя, то Страховщик вправе требовать признания договора страхования недействительным и возмещения причиненных ему этим убытков в размере, превышающем сумму полученной им от Страхователя страховой премии.

4.9. Страховая сумма устанавливается в российских рублях. При этом по соглашению сторон в договоре страхования может быть указан эквивалент страховой суммы, выраженный в иностранной валюте ²⁵ (в дальнейшем по тексту – валютный эквивалент).

4.10. После выплаты страхового возмещения страховая сумма по договору уменьшается на размер выплаты со дня наступления страхового случая. В этом случае по желанию Страхователя страховая сумма может быть увеличена путем заключения дополнительного соглашения к договору страхования на оставшийся срок страхования с уплатой соответствующей страховой премии.

Дополнительное соглашение оформляется в той же форме и том же порядке, что и договор страхования.

5. ФРАНШИЗА

5.1. В договоре страхования может быть предусмотрена франшиза, которая различается на **условную и безусловную**.

При условной франшизе Страховщик освобождается от обязательств за убыток, если его размер не превышает франшизу.

При безусловной франшизе обязательства Страховщика определяются размером убытка за минусом франшизы.

Франшиза определяется обеими сторонами в процентном отношении к страховой сумме или в абсолютной величине.

Если одним страховым случаем вызвано несколько убытков, то установленная в договоре страхования франшиза вычитается из суммы страхового возмещения только один раз.

6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ (СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ). СТРАХОВОЙ ТАРИФ

6.1. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

²⁵ Под иностранной валютой, эквивалент которой может быть указан в договоре страхования, понимаются доллар США и ЕВРО.

Страховая премия (страховые взносы) уплачивается Страхователем в валюте Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле.

6.2. При определении размера страховой премии, подлежащей уплате по договору страхования, Страховщик применяет рассчитанные им страховые тарифы, определяющие премию, взимаемую с единицы страховой суммы, с учетом объекта страхования и характера страхового риска. Конкретный размер страхового тарифа определяется договором страхования по соглашению сторон. При заключении договора страхования для учета конкретной степени риска наступления страхового случая Страховщик вправе применять к базовым тарифным ставкам повышающие или понижающие коэффициенты с учетом всех факторов риска (Приложение 1 к настоящим Правилам).

6.3. В зависимости от условий и срока действия договора страхования страховая премия может уплачиваться Страхователем в следующем порядке:

- при заключении договора страхования на весь срок работ или на определенный календарный срок согласно проектам организации строительства и производства работ продолжительностью свыше одного года страховая премия уплачивается Страхователем ежегодно, в установленные договором страхования сроки;

- при заключении договора страхования, предусматривающего выделение отдельных этапов строительно-монтажных работ, страховая премия может уплачиваться Страхователем как по каждому этапу застрахованных работ, так и в целом за все этапы застрахованных работ, в установленные договором страхования сроки;

- при заключении договора страхования на календарный срок продолжительностью до одного года страховая премия уплачивается Страхователем в установленные договором сроки в следующих размерах: при страховании на срок 1 месяц - 25%, 2 месяца - 35%, 3 месяца - 40%, 4 месяца - 50%, 5 месяцев - 60%, 6 месяцев - 70%, 7 месяцев - 75%, 8 месяцев - 80%, 9 месяцев - 85%, 10 месяцев - 90%, 11 месяцев - 95%.

При заключении договора страхования на срок не менее одного года по соглашению сторон, предусмотренному договором страхования, страховая премия может оплачиваться в два срока: 50 % при заключении договора страхования, 50 % не позднее 4-х месяцев с начала действия договора. По соглашению сторон сроки уплаты страховой премии могут быть изменены, что отражается в особых условиях договора страхования.

6.4. Страхователь обязан в течение 5-ти дней после подписания договора страхования уплатить Страховщику страховую премию (первый страховой взнос), если иное не оговорено в договоре страхования.

Датой уплаты страховой премии считается:

6.4.1. При уплате наличным расчетом - со дня, следующего за днем получения страховой премии представителем Страховщика.

6.4.2. При уплате безналичным расчетом - со дня поступления страховой премии на расчетный счет Страховщика.

6.5. При страховании с валютным эквивалентом в договоре страхования может быть указан эквивалент страховой премии, выраженный в иностранной валюте.

6.6. При неуплате страховой премии или очередного взноса (при уплате страховой премии в рассрочку) договор страхования расторгается по инициативе Страховщика в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, если стороны не договорились об отсрочке уплаты очередного взноса (договоренность об отсрочке страхового взноса оформляется дополнительным соглашением к договору страхования).

Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого по согласованию сторон отсрочено, Страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения зачесть сумму отсроченных страховых взносов.

7. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

7.1. Договор страхования может быть заключен по соглашению сторон:

- на весь срок работ согласно проекту организации строительства (ПОС) и проекту производства работ (ППР);

- на отдельные этапы строительно-монтажных работ.

Этапы строительно-монтажных работ определяются на основании локальной сметной документации, графика строительства и включают в себя: подготовительные работы (поступление строительных материалов и оборудования на строительную площадку), начало строительно-монтажных работ ("нулевой цикл"), монтаж объекта, монтаж и установка оборудования, коммуникаций, отделочные работы, подготовительные работы к сдаче объекта в эксплуатацию, пуско-наладочные работы;

- на календарный срок.

7.2. Для заключения договора страхования Страхователь представляет Страховщику письменное заявление и при необходимости опись предлагаемого на страхование имущества.

В заявлении должны содержаться следующие сведения:

- полное наименование, адрес, банковские реквизиты, телефон, факс Страхователя;

- наличие лицензии (разрешения) на право выполнения строительно-монтажных работ;

- об объекте строительства: место и сроки выполнения работ, наличие и вид охраны;

- наименование, телефон, факс заказчика объекта строительства и подрядчика (субподрядчика);

- о заказчике объекта строительства: наименование, телефон, факс;

- о Выгодоприобретателе: его наименование, телефон, факс.

Вместе с заявлением Страхователь должен предъявить Страховщику следующие документы (или их копии), касающиеся характера выполняемых работ и на предлагаемого на страхование имущества:

- договор подряда (контракт) на проведение строительно-монтажных работ;

- акт – допуск для производства строительно-монтажных работ;

- иную документацию по выполнению строительно-монтажных работ;

- копию лицензии на право осуществления строительных работ;

- другие документы, позволяющие определить страховую стоимость имущества и характеризующие представляемое на страхование имущество.

Страхователь обязан дать ответы на все вопросы, поставленные ему Страховщиком в отношении страхуемого имущества, направленные на получение более полной информации об объекте страхования и имеющие существенное значение для определения степени риска по договору страхования.

7.3. При заключении договора страхования Страховщик вправе произвести осмотр страхуемого имущества, а при необходимости назначить экспертизу в целях установления его действительной стоимости. При этом оценка страхового риска Страховщиком не является обязательной для Страхователя, который имеет право доказывать иное.

7.4. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику. При этом существенными могут быть признаны обстоятельства определенно оговоренные Страховщиком в договоре страхования (страховом полисе) или в его письменном запросе.

Если договор страхования заключен при отсутствии ответов Страхователя на какие-либо вопросы Страховщика, Страховщик не может впоследствии требовать расторжения договора либо признания его недействительным на том основании, что соответствующие обстоятельства не были сообщены Страхователем.

7.5. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его

наступления, Страховщик вправе потребовать признания договора недействительным и применения последствий в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением случая, когда обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

7.6. Страховая защита, предоставляемая в соответствии с настоящими Правилами, действует в пределах строительной площадки, указанной в договоре страхования (**территория страхования**).

Если часть застрахованного имущества располагается обособленно от основной строительной площадки, то страховая защита будет распространяться на это имущество только если это оговорено в договоре страхования. При этом в договоре страхования или в приложении к нему стороны определяют: место нахождения обособленного имущества; виды и количество имущества; условия его эксплуатации (использования); страховые риски, на случай наступления которых страхуется данное имущество, а также отражают иные условия, предусмотренные Правилами страхования, с учетом всех обстоятельств, касающихся страхования обособленного имущества, его особенностей и местонахождения.

7.7. Отношения между Страховщиком и Страхователем оформляются в письменной форме путем составления договора страхования (Приложение 3 к настоящим Правилам), подписанного сторонами, и/или вручения Страхователю страхового полиса, подписанного Страховщиком (Приложение 2 к настоящим Правилам).

7.8. При заключении договора страхования между Страхователем и Страховщиком должно быть достигнуто соглашение по следующим существенным условиям, которыми в данном случае являются:

- события, при наступлении которых Страховщик обязан выплатить страховое возмещение;
- территория, на которую распространяется действие договора страхования;
- объект страхования;
- страховая сумма;
- срок действия договора страхования;
- период ответственности Страховщика по обязательствам;
- размер и порядок уплаты страховой премии;
- порядок и сроки выплаты страхового возмещения;
- правовые последствия в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по договору;
- порядок внесения изменений в условия договора страхования;
- порядок урегулирования споров между сторонами по договору страхования.

7.9. При страховании на время производства строительного-монтажных и пуско-наладочных работ ответственность по обязательствам Страховщика начинается не ранее даты поступления строительных материалов и оборудования на строительную площадку при условии уплаты Страхователем страховой премии или первого ее взноса и заканчивается не позднее сдачи объекта в эксплуатацию.

7.10. Если по причинам, не зависящим от Страхователя и лица, в пользу которого заключено страхование, работы будут приостановлены на срок не свыше трех месяцев (если иное не оговорено договором страхования), страхование будет приостановлено на указанный период и вновь вступит в силу при возобновлении работ с увеличением периода страхования на срок приостановки работ без пересчета уплаченной страховой премии по договору страхования. Во всех остальных случаях указанный в договоре срок страхования может быть продлен только по соглашению между Страховщиком и Страхователем с уплатой дополнительной суммы страховой премии.

При этом приостановка действия договора страхования производится Страховщиком на основании письменного заявления Страхователя с указанием причин, срока приостановки строительных работ и приложением соответствующих документов, в частности: обоснования приостановки строительных работ, подписанного заказчиком и подрядчиком с приложением изменений к договору о выполнении строительных работ (соглашения, протокола, акта и т.п.); заключения экспертов (оценщиков) о необходимости приостановки работ; документов

соответствующих местных и федеральных органов исполнительной власти (Ростехнадзора, Росатома и других), а также иных документов по усмотрению Страховщика.

При возобновлении строительства после более трехмесячного перерыва срок действия договора страхования может быть продлен по дополнительному соглашению сторон после получения Страховщиком следующих документов: заявления о возобновлении страхования; решения заказчика и подрядчика о возобновлении строительных работ (акт, соглашение, протокол и др.), согласованного с соответствующими органами исполнительной власти, копии лицензии на осуществление строительной деятельности (оригинал предъявляется непосредственно Страховщику), иных документов по усмотрению Страховщика.

7.11. Если в результате ускорения работ период страхования оканчивается ранее даты, указанной в договоре, Страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

7.12. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу, права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество, за исключением случаев отчуждения имущества, которое в силу закона не может принадлежать данному лицу.

7.13. Условия, содержащиеся в настоящих Правилах страхования и не включенные в текст договора страхования (страхового полиса), обязательны для Страхователя, если в договоре (страховом полисе) прямо указывается на применение таких Правил и сами Правила изложены в одном документе с договором (страховым полисом) или на его оборотной стороне либо приложены к нему.

7.14. Согласно гражданскому законодательству при заключении договора страхования Страхователь и Страховщик могут договориться об изменении или исключении отдельных положений Правил страхования и о дополнении Правил, без расширения объема обязательств Страховщика, предусмотренного данными Правилами страхования.

8. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

8.1. Договор страхования прекращается в случаях:

8.1.1. Истечения срока его действия.

8.1.2. Исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору в полном объеме.

8.1.3. Неуплаты Страхователем страховых взносов в установленные договором сроки, если договором страхования не предусмотрено иное.

8.1.4. Ликвидации Страхователя, кроме случаев правопреемства.

8.1.5. Принятия судом решения о признании договора страхования недействительным.

8.1.6. В других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

8.2. Договор страхования может быть прекращен до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам, иным, чем страховой случай.

При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, иным, чем страховой случай, Страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

8.3. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, иным, чем страховой случай.

В этом случае, уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если договором не предусмотрено иное.

8.4. О намерении досрочного прекращения договора Страхователь обязан уведомить Страховщика не менее чем за тридцать дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования, если при заключении договора стороны не предусмотрели иной срок.

8.5. Изменение и расторжение сторонами договора страхования осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации (глава 29 ГК РФ).

8.6. Договор страхования может быть признан недействительным с момента его заключения по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также если он ставит Страхователя в худшее положение по сравнению с тем, которое предусмотрено законодательством Российской Федерации или договор заключен после наступления страхового случая.

Признание договора страхования недействительным осуществляется в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

9. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА

9.1. В период действия договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно, но в любом случае не позднее суток с того момента, когда он узнал или должен был узнать о данных изменениях, сообщить Страховщику о значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение степени страхового риска (изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях).

9.2. После получения информации об увеличении страхового риска Страховщик вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.

Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации. В частности, соглашение о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, обязательства сторон прекращаются с момента заключения соглашения о расторжении договора, а при его расторжении в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении договора.

Стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора, если иное не установлено законом.

9.3. В случае если Страхователь (Выгодоприобретатель) не сообщит Страховщику о значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных при заключении договора последний вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков, причиненных расторжением договора согласно Гражданскому кодексу Российской Федерации.

Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

10.1. Страховщик имеет право:

10.1.1. Проверять представленную Страхователем информацию об объекте страхования и ее достоверность.

10.1.2. Проверять состояние объекта страхования в период действия договора страхования.

10.1.3. Принимать участие в спасании и сохранении застрахованного имущества, а также давать, при необходимости, письменные рекомендации по уменьшению убытков. Однако эти действия Страховщика не могут рассматриваться как признание обязанности Страховщика выплачивать страховое возмещение.

10.1.4. Производить осмотр имущества, пострадавшего в результате события, признанного страховым случаем, не дожидаясь извещения Страхователя об убытке. При этом Страхователь не вправе препятствовать Страховщику в проведении осмотра.

10.1.5. Требовать от Страхователя информацию, необходимую для установления факта наступления события, имеющего признаки страхового случая, или размера предполагаемого страхового возмещения, включая сведения, составляющие коммерческую тайну.

10.1.6. При необходимости направлять запросы в соответствующие компетентные органы и другие организации (пожарные, аварийно-технические службы и т.д.), располагающие информацией о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, а также самостоятельно выяснять причины и обстоятельства его наступления.

10.2. Страховщик обязан:

10.2.1. Ознакомить Страхователя с содержанием Правил страхования и вручить ему один экземпляр.

10.2.2. Не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

10.3. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страховщик обязан:

10.3.1. Выяснить причины и обстоятельства наступившего события.

10.3.2. После получения необходимых документов, при признании наступившего события страховым случаем, составить страховой акт, определить размера убытков и произвести расчет суммы страхового возмещения.

10.3.3. Выплатить страховое возмещение (или отказать в выплате при наличии оснований) в установленный настоящими Правилами срок.

10.4. Страхователь имеет право:

10.4.1. Требовать от Страховщика выполнения обязательств по договору страхования.

10.4.2. На изменение условий договора страхования.

10.4.3. Досрочно расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации и Правилами страхования.

10.4.4. Получить от Страховщика информацию, касающуюся его финансовой устойчивости и не являющуюся коммерческой тайной.

10.5. Страхователь обязан:

10.5.1. Уплатить страховую премию в сроки и в порядке, установленном настоящими Правилами и договором страхования.

10.5.2. Сообщать Страховщику о существенных изменениях в степени риска в период действия договора страхования, а также о всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данных объектов страхования.

10.5.3. Сообщить Страховщику в письменной форме о частичном или полном прекращении строительно-монтажных работ в течение 14-ти суток со дня принятия об этом официального решения.

10.6. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь или лицо, в пользу которого заключено страхование, обязаны:

10.6.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее одних суток (за исключением выходных и праздничных дней), сообщить письменно или иным, указанным в договоре страхования способом, о случившемся Страховщику (его представителю) и в компетентные органы.

Несвоевременное уведомление Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, дает последнему право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении события, либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

10.6.2. Принять меры по уменьшению убытков, предупреждению дальнейшего повреждения имущества, а также по обеспечению права регрессного иска к виновной стороне,

сохранять поврежденное имущество до осмотра представителями Страховщика (аварийными комиссарами) и составления страхового акта (аварийного сертификата).

Согласно ст. 962 ГК РФ расходы по уменьшению убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, если они были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными.

Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

10.6.3. Предоставлять Страховщику всю доступную ему информацию и документацию, позволяющую судить о причинах и последствиях наступившего события, характере и размерах причиненных убытков.

10.6.4. Обеспечить представителю Страховщика свободный доступ к месту наступления события и к документам, относящимся к нему.

10.7. Страхователь может приступить к устранению последствий наступившего события, признанного страховым случаем, только после осмотра представителем Страховщика поврежденного имущества и места происшествия или после согласования со Страховщиком действий по устранению последствий наступившего события.

11. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКА И СУММЫ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ (СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ)

11.1. При страховании строительно-монтажных работ, гражданской ответственности при выполнении строительно-монтажных работ и строительных машин, механизмов и оборудования, с учетом особенностей данного вида страхования, под убытками понимаются расходы, которые Страхователь, чье право нарушено, произвел или должен будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб).

11.2. После получения от Страхователя сообщения и заявления о происшедшем событии Страховщик осуществляет следующие действия:

11.2.1. Устанавливает факт наступления события: проверяет соответствие приведенных в заявлении Страхователя сведений (время, место, обстоятельства события и т.д.) условиям договора страхования и настоящим Правилам; определяет факт и причины возникновения события, вследствие которого были причинены убытки (на основании документов соответствующих организаций); проверяет, было ли происшедшее событие и наступившие убытки включены в объем обязательств Страховщика; определяет необходимость привлечения экспертов, аварийных комиссаров, осуществляет иные действия, направленные на установление факта наступления события.

11.2.2. При признании наступившего события страховым случаем определяет размер убытков, страховой выплаты, составляет акт о страховом случае (страховой акт) и с учетом этого принимает решение о выплате страхового возмещения.

11.3. При отсутствии судебного спора между сторонами по поводу наступившего события и размера убытков к заявлению Страхователя о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, прилагаются договор (полис) страхования и следующие документы:

11.3.1. **При пожаре** – акты противопожарных, правоохранительных органов, заключения пожарно-технической экспертизы, акты, заключения аварийно-технических служб, государственных и ведомственных комиссий, данные, свидетельствующие об уровне пожарной безопасности, с указанием даты последнего обследования строительной площадки государственным инспектором по пожарному надзору, документы подразделений МЧС РФ, акты об обследовании взрывоопасных объектов, расположенных на строительной площадке или в непосредственной близости от нее, аварийной службы газовой сети, перечень поврежденных (уничтоженных) объектов страхования с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненных убытков.

11.3.2. **При аварии (неконтролируемом взрыве) при проведении взрывных, бурильных, газо-, электросварочных (резательных) и иных работ** – акт предварительного

расследования аварии, составляемый местной комиссией²⁶, включая письменные объяснения очевидцев аварии, акт расследования причин аварии, составляемый технической комиссией²⁷, включая прилагаемые к акту фотографии места аварии (чертежи, зарисовки, схемы); акты, заключения государственных или ведомственных комиссий, аварийно-технических и аварийно-спасательных служб; заключение независимых оценочных организаций; перечень поврежденных (уничтоженных) элементов объекта строительства (конструкций, оборудования и т.д.) с указанием степени повреждения; иные документы, подтверждающие факт и причину наступления события и размер причиненных убытков.

11.3.3. При аварии инженерных сетей и систем – акт предварительного расследования аварии, составляемый местной комиссией, включая письменные объяснения очевидцев аварии, акт расследования причин аварии, составляемый технической комиссией, включая прилагаемые к акту фотографии места аварии (чертежи, зарисовки, схемы); акты, заключения государственных или ведомственных комиссий, аварийно-технических служб; заключение независимых оценочных организаций; перечень поврежденных (уничтоженных) элементов объекта строительства (конструкций, оборудования и т.д.) с указанием степени повреждения; акты об освидетельствовании инженерных сетей и систем, иные документы, подтверждающие факт и причину наступления события и размер причиненных убытков.

11.3.4. При аварии здания - акт предварительного расследования аварии, составляемый местной комиссией, включая письменные объяснения очевидцев аварии, акт расследования причин аварии, составляемый технической комиссией, включая прилагаемые к акту фотографии места аварии (чертежи, зарисовки, схемы); акты, заключения государственных или ведомственных комиссий, аварийно-технических и аварийно-спасательных служб; заключение независимых оценочных организаций; перечень поврежденных (уничтоженных) элементов объекта строительства (конструкций, узлов и т.д.) с указанием степени повреждения; акты об освидетельствовании скрытых работ и акты промежуточной приемки отдельных ответственных конструкций и узлов (опор и пролетных строений мостов, арок, сводов, подпорных стен, несущих металлических и сборных железобетонных конструкций и т.п.), иные документы, подтверждающие факт и причину наступления события и размер причиненных убытков.

11.3.5. При стихийных бедствиях (включая просадку или иное движение грунта, обвал, осыпание и сползание грунта, котлованов, скважин) – акты, заключения территориальных подразделений гидрометеослужбы, технических, государственных и ведомственных комиссий, компетентных органов, подразделений МЧС РФ, акты и заключения служб геологических и геодезических изысканий, выполненные на подготовительном этапе строительства, а также после начала строительных работ, геологическая фотография объекта страхования, документы местных органов исполнительной власти, акты, заключения аварийно-технических и аварийно-спасательных служб, перечень поврежденных (уничтоженных) элементов объектов строительства с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт и причину наступления события и размер причиненных убытков.

11.3.5. При наезде движущейся техники - акты, заключения ведомственных, технических и иных экспертных комиссий, государственной автоинспекции (ГИБДД-ГАИ), перечень поврежденного (уничтоженного) имущества с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых Страховщик определяет в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

11.3.6. При противоправных действиях третьих лиц - заключения правоохранительных и следственных органов, органов прокуратуры; документы, свидетельствующие о наличии и характере систем охраны (договоры с отделами вневедомственной охраны и т.п.), иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненных убытков.

11.4. При недостаточности перечисленных документов Страховщик вправе запрашивать сведения, связанные с наступившим событием, у правоохранительных органов, специализированных и иных организаций и учреждений, располагающих информацией об

²⁶ Местные комиссии предварительного расследования причин аварии создаются в случаях, когда в результате последствий аварии требуются срочная разборка обрушившихся конструкций или возобновление безопасной эксплуатации зданий и сооружений.

²⁷ Технические комиссии, назначаемые в срок не более трех суток с момента аварии, осуществляют расследование причин наступившей аварии.

обстоятельствах наступившего события, а также вправе самостоятельно выяснять причины и обстоятельства его наступления.

При этом Страховщик несет ответственность за разглашение в любой форме полученных сведений, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

При необходимости работа по определению причин наступления события, имеющего признаки страхового случая, и размера убытков по поручению Страховщика может выполняться представителями специализированной организации (независимыми экспертами, оценщиками, аварийными комиссарами).

11.5. После получения всех необходимых документов и сведений о наступившем событии Страховщик проводит анализ на предмет признания события страховым случаем и принимает решение о признании события страховым, страховой выплате или отказе в выплате страхового возмещения.

11.6. Если Страховщик признает наступившее событие страховым случаем и при отсутствии судебного спора между сторонами, он, на основании заявления, документов, представленных Страхователем, а также дополнительно полученных им материалов, составляет **страховой акт**, в котором указываются обстоятельства страхового случая, обоснование произведенных расчетов размера причиненных убытков, размер суммы страхового возмещения.

В страховом акте приводится также перечень поврежденных, уничтоженных, похищенных элементов объекта страхования, характеристика и степень повреждения, иная информация, характеризующая размер причиненных убытков, а также расходы, которые необходимо произвести для приведения поврежденного объекта в состояние, в котором он находился непосредственно перед наступлением страхового случая. К этим расходам, также относятся расходы по демонтажу и повторному монтажу (а в случае необходимости - затраты по привлечению специалистов) за вычетом стоимости еще пригодных к использованию остатков.

Страховой акт не составляется, если при проверке заявления Страхователя установлено, что заявленные убытки наступили не в результате страхового случая. В этом случае Страховщиком и Страхователем составляется документ произвольной формы, в котором указываются причины, по которым страховой акт не был составлен, или Страховщик направляет Страхователю письменное уведомление с указанием причин непризнания наступившего события страховым случаем и принятом решении об отказе в выплате страхового возмещения.

11.7. Размер убытка при наступлении страхового случая определяется:

11.7.1. **При уничтожении застрахованного имущества** – в размере страховой стоимости уничтоженного имущества за вычетом остаточной стоимости и не более страховой суммы, установленной сторонами при заключении договора страхования.

Погибшим (уничтоженным) считается также имущество, если затраты на его ремонт (восстановление) превысят 80% его действительной стоимости.

11.7.2. **При повреждении застрахованного имущества** – в размере стоимости затрат на его восстановление²⁸ согласно актам (заключениям) независимых оценщиков, бухгалтерским документам и не более страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

Расходы на восстановление включают:

- расходы на материалы и запасные части для ремонта;
- расходы на оплату работ по ремонту;
- расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления пострадавшего имущества в то состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением события, признанного Страховщиком страховым случаем.

В затраты на восстановление не включаются расходы, связанные с изменением и/или улучшением застрахованного имущества, расходы, вызванные временным (вспомогательным) ремонтом или восстановлением, а также иные расходы, произведенные независимо от страхового случая.

²⁸ Затраты на восстановление имущества определяются за вычетом стоимости износа заменяемых в процессе восстановления (ремонта) материалов и запасных частей. Если производится замена поврежденных частей несмотря на то, что был возможен их ремонт без угрозы безопасности эксплуатации застрахованного имущества, Страховщик возмещает Страхователю стоимость ремонта этих частей, но не выше стоимости их замены.

11.8. Расходы Страхователя по расчистке территории после страхового случая, по ремонту (восстановлению) застрахованного имущества, устранению дефектов в сооружаемых (реконструируемых) объектах, по спасанию имущества и предупреждению его дальнейшего повреждения определяются Страховщиком на основании документов, представленных Страхователем для подтверждения характера совершенных им действий, размера понесенных при этом расходов (материалы, акты, заключения) компетентных органов, аварийно-спасательных служб и специальных подразделений МЧС РФ, счетов, калькуляции, других документов, свидетельствующих о произведенных затратах.

Такие расходы возмещаются в размере фактически понесенных расходов, но не более части (доли), установленной сторонами на эти расходы в пределах страховой суммы по договору.

11.9. Определение размера убытков при страховании с валютным эквивалентом производится в порядке, предусмотренном настоящим разделом Правил страхования для страхования без валютного эквивалента.

При наступлении страхового события по договору страхования с валютным эквивалентом и понижении курса российского рубля по отношению к иностранной валюте Страховщик фиксирует в страховом акте курс российского рубля на дату страхового события и производит расчет страхового возмещения с учетом условий договора страхования и образовавшейся курсовой разницы.

В случае необходимости Страховщик вправе потребовать от Страхователя представления дополнительных документов, связанных с определением размера убытков и суммы страхового возмещения с учетом курсовой разницы.

11.10. Каждая из сторон вправе потребовать проведения независимой экспертизы, которая проводится за счет требующей стороны.

При наличии судебного спора между сторонами размер страхового возмещения определяется на основании вступившего в законную силу решения суда (арбитражного суда), вступившего в законную силу.

11.11. Страховое возмещение выплачивается Страховщиком с учетом обусловленной в договоре страхования франшизы.

11.12. Если Страхователь получил возмещение за убыток от третьих лиц, то Страховщик выплачивает возмещение в пределах разницы между суммой убытков и суммой, полученной от третьих лиц.

11.13. Если на момент наступления события, признанного страховым случаем, в отношении объекта страхования действовали также договоры страхования, заключенные с другими страховщиками, то Страховщик несет ответственность пропорционально страховым суммам в соответствии с условиями всех действующих договоров.

11.14. В случае, когда страховая сумма превысила страховую стоимость в результате страхования одного и того же объекта у двух или нескольких Страховщиков (**двойное страхование**) применяются положения, предусмотренные настоящими Правилами, о последствиях страхования сверх страховой стоимости. При этом сумма страхового возмещения, подлежащая выплате каждым из Страховщиков, сокращается пропорционально уменьшению первоначальной страховой суммы по соответствующему договору страхования.

12. ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

12.1. Страховая выплата - денежная сумма, установленная договором страхования и выплачиваемая Страховщиком при наступлении страхового случая.

12.2. При признании наступившего события страховым случаем страховая выплата осуществляется Страховщиком в соответствии с договором страхования на основании:

- заявления на выплату страхового возмещения;
- страхового акта;

- документов, подтверждающих факт наступления события, имеющего признаки страхового случая, и размер причиненных убытков;
- иных документов, согласованных сторонами при заключении договора страхования.

Конкретный перечень документов устанавливает Страховщик при заключении договора страхования, исходя из особенностей условий страхования.

12.3. Возмещение убытков производится при уничтожении (утрате) или повреждении имущества в результате события, признанного Страховщиком страховым случаем, исходя из обязательств Страховщика, но не может превышать размера прямых убытков застрахованному имуществу. При неполном имущественном страховании страховое возмещение исчисляется в таком проценте от суммы ущерба, в каком это имущество было застраховано, но не более страховой суммы.

12.4. Страховое возмещение выплачивается Страховщиком в течение 10-ти рабочих дней после подписания страхового акта или вступления в законную силу решения суда (арбитражного суда).

При необоснованной задержке выплаты страхового возмещения, Страховщик уплачивает получателю страховой выплаты штраф в размере, установленном сторонами при заключении договора страхования, от суммы страховой выплаты за каждый день просрочки.

12.5. Страховая выплата по договорам страхования производится в валюте Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным Законом "Об организации страхового дела в Российской Федерации" и законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле.

12.6. При страховании с валютным эквивалентом страховое возмещение выплачивается в российских рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации, установленному для иностранной валюты, указанной в договоре страхования, на дату наступления страхового события.

При этом если с момента уплаты страховой премии до момента наступления страхового события официальный курс российского рубля понизился по отношению к иностранной валюте, указанной в договоре страхования, страховое возмещение рассчитывается с учетом образовавшейся курсовой разницы, но при условии, что понижение курса российского рубля не превысило за данный период времени десяти процентов (далее по тексту – предельный размер понижения курса).

Если понижение курса российского рубля превысит указанный выше показатель, страховое возмещение рассчитывается Страховщиком исходя из предельного размера понижения курса.

Покрытие образовавшейся курсовой разницы (части страховой выплаты), при понижении курса российского рубля, производится за счет собственных средств Страховщика.

12.7. Если после выплаты страхового возмещения за похищенное имущество Страхователю будет возвращено данное имущество, то он обязан в 10-ти дневный срок вернуть Страховщику полученную сумму страхового возмещения за вычетом расходов на возвращение имущества и приведение его в порядок.

12.8. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения в случаях, если Страхователь (Выгодоприобретатель):

12.8.1. Совершил умышленные действия (бездействие), направленные на наступление события.

12.8.2. Допустил неосторожность (в виде преступной самонадеянности или преступной небрежности), а также несоблюдение установленных правил (инструкций) по технике безопасности, по эксплуатации строительной техники и оборудования, противопожарной защите и хранению горючих, взрывчатых веществ (материалов).

В случаях, предусмотренных законом, Страховщик может быть освобожден от выплаты страхового возмещения при наступлении страхового случая вследствие грубой неосторожности Страхователя (Выгодоприобретателя) (ч.2 п.1 ст.963 ГК РФ).

12.8.3. Сообщил заведомо ложные сведения об объекте страхования.

12.8.4. Получил соответствующее возмещение ущерба от лица, виновного в причинении этого ущерба.

12.8.5. Воспрепятствовал участию Страховщика или его представителя в выяснении обстоятельств и характера убытков, определению его размера.

12.8.6. Умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки.

12.8.7. Несвоевременно сообщил Страховщику о наступлении события, имеющего признаки страхового случая.

12.8.8. Не представил Страховщику документов, необходимых для установления размера убытков.

12.8.9. Не выполнил своих обязанностей по договору страхования.

12.8.10. В других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

13. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УБЫТКА (СУБРОГАЦИЯ)

13.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

Условие договора, исключающее переход к Страховщику права требования к лицу, умышленно причинившему убытки, ничтожно.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

13.2. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или это стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от уплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

14. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

14.1. Иск по требованиям, вытекающим из договора страхования строительно-монтажных работ, может быть предъявлен Страховщику в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации.

14.2. Споры, вытекающие из договоров страхования, заключенных на основании настоящих Правил, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ УСЛОВИЕ № 1
по страхованию гражданской ответственности за вред, причиненный
жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц
при выполнении строительно-монтажных работ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Дополнительное условие является неотъемлемой частью Правил комбинированного страхования строительно-монтажных работ (страхование строительно-монтажных работ, ответственности перед третьими лицами при строительно-монтажных работах) (далее по тексту – Правила страхования).

1.2. По договору страхования риска ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью и/или имуществу других лиц, может быть застрахован риск ответственности самого Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена.

Такое лицо должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре страхования не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

1.3. Договор страхования риска ответственности за причинение вреда считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред, даже если договор заключен в пользу Страхователя или иного лица, ответственных за причинение вреда, либо в договоре не сказано, в чью пользу он заключен.

В случае, когда по договору страхования риска ответственности за причинение вреда застрахована ответственность лица иного, чем Страхователь, последний вправе в любое время до наступления страхового случая заменить это лицо другим, письменно уведомив об этом Страховщика.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с обязанностью последнего в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, возместить вред, причиненный третьим лицам при производстве строительно-монтажных и/или пуско-наладочных работ.

3. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ И ОБЪЕМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ СТРАХОВЩИКА

3.1. Страховым случаем по страхованию гражданской ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при выполнении строительно-монтажных работ признается факт возникновения у Страхователя обязанности возместить вред, причиненный третьим лицам, подтвержденный вступившим в законную силу решением суда или обоснованной претензией, признанной Страхователем в добровольном порядке.

3.2. В соответствии с настоящим Дополнительным условием страховой случай считается имевшим место и наступает ответственность по обязательствам Страховщика, если не будет доказано, что вред, причиненный третьим лицам, возник вследствие непреодолимой силы или умысла потерпевшего, а также вследствие выхода объекта строительно-монтажных и пуско-наладочных работ из обладания Страхователя в результате противоправных действий третьих лиц.

При этом ответственность по обязательствам Страховщика наступает только при наличии причинно-следственной связи между происшедшим событием и причинением вреда третьим лицам.

3.3. При страховании в соответствии с настоящим Дополнительным условием Страховщик предоставляет страховую защиту на случай предъявления Страхователю третьими лицами претензий, заявляемых в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации, о возмещении вреда, причиненного им на строительной площадке или в

непосредственной близости от нее²⁹, в результате проведения строительно-монтажных и/или пуско-наладочных работ, повлекшего за собой:

3.3.1. Увечье, утрату потерпевшим третьим лицом трудоспособности или его смерть (вред жизни и здоровью).

3.3.2. Повреждение или уничтожение имущества (транспортные средства, здания, сооружения, постройки, включая имущество физических и юридических лиц, животных и т.д.), принадлежащего третьим лицам (реальный ущерб).

При этом под третьими лицами понимаются любые физические лица, не являющиеся персоналом Страхователя, а также юридические лица соответственно жизни, здоровью и/или имуществу которых может быть причинен вред в процессе осуществления Страхователем строительно-монтажных работ и/или пуско-наладочных работ.

3.4. В соответствии с настоящим Дополнительным условием возмещению подлежат:

3.4.1. Убытки в связи с причинением вреда жизни или здоровью третьих лиц, включая:

- заработок, которого потерпевший лишился вследствие потери трудоспособности или уменьшения ее в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья;

- дополнительные расходы, необходимые для восстановления здоровья (на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, санаторно-курортное лечение, специальный медицинский уход, протезирование, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии и т.д.);

- часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания;

- расходы на погребение.

3.4.2. Убытки, возникшие в результате уничтожения или повреждения имущества третьих лиц.

3.5. В соответствии с настоящим Дополнительным условием произошедшее событие не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие причин, указанных в Правилах страхования, а также в результате:

- причинения вреда членам семьи лица, в пользу которого заключено страхование, его персоналу, а также имуществу, которое находится в его владении или пользовании;

- причинения вреда какими-либо транспортными средствами, если они не предназначены для использования исключительно в пределах территории проведения строительно-монтажных и пуско-наладочных работ;

- причинения вреда третьим лицам в период полного или частичного прекращения работ.

4. СТРАХОВАЯ СУММА (ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ)

4.1. Страховая сумма по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, устанавливается по соглашению между Страховщиком и Страхователем.

4.2. Договором страхования в пределах страховой суммы могут быть установлены максимальные суммы выплат страхового возмещения (лимиты ответственности) по каждому виду риска (вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц) и по каждому страховому случаю. Выплаты страхового возмещения по одному страховому случаю не могут превышать величину лимита ответственности.

Общая сумма страхового возмещения, подлежащая выплате Страховщиком по совокупности всех страховых случаев, наступивших в течение всего срока действия договора страхования, не может превысить страховой суммы (лимита ответственности), установленной договором страхования.

4.3. После выплаты по страховому случаю страхового возмещения страховая сумма (лимит ответственности) по договору страхования уменьшается на размер страховой выплаты.

²⁹ **Страховая защита** действует на территории строительной площадки, указанной в договоре страхования. Территория, расположенная в непосредственной близости от строительной площадки, на которой действует страховая защита, оговаривается при заключении договора страхования.

В этом случае Страхователь может восстановить страховую сумму (лимит ответственности) путем заключения на условиях настоящих Правил дополнительного соглашения к договору страхования на оставшийся срок страхования с уплатой соответствующей части страховой премии.

Дополнительное соглашение оформляется в той же форме и том же порядке, что и договор страхования.

5. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

5.1. Порядок заключения договора страхования, в который включается настоящее Дополнительное условие, определен Правилами страхования.

5.2. По соглашению сторон договор страхования ответственности перед третьими лицами при строительно-монтажных работах может быть заключен на один год в рамках проектного срока организации строительства (ПОС) и проекта производства работ (ППР).

Договор страхования вступает в силу и ответственность Страховщика по обязательствам начинается с момента уплаты Страхователем страховой премии, но не ранее даты начала строительно-монтажных работ (считая с момента поступления строительных материалов и оборудования на строительную площадку) и заканчивается не позднее сдачи объекта в эксплуатацию.

В случае если срок осуществления строительно-монтажных и пуско-наладочных работ в соответствии с контрактом (договором подряда) или другими документами, на основании которых осуществляются подобные работы, превышает срок действия договора страхования, то договор подлежит переоформлению по согласованию Страхователя со Страховщиком, с уплатой дополнительной страховой премии, соответствующей периоду и условиям превышения, характеру страхового риска, в порядке, определенном гражданским законодательством, Правилами страхования и настоящим Дополнительным условием.

5.3. Порядок прекращения договора страхования, в который включается настоящее Дополнительное условие, определен Правилами страхования. Кроме того, действие страховой защиты в период действия договора страхования прекращается по тем застрахованным объектам, которые приняты или пущены в эксплуатацию, с момента подписания акта сдачи-приемки законченного строительством объекта.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Права и обязанности сторон по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящим Дополнительным условием, определены в Правилах страхования.

6.2. Кроме того:

Страховщик имеет право:

- производить осмотр места наступления события, в результате которого причинен вред жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц;

Страхователь, при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, обязан:

- незамедлительно сообщить Страховщику о предъявлении к нему претензии или иска со стороны третьих лиц, представить необходимые сведения и документы;

- если Страховщик сочтет необходимым назначение своего адвоката или иного уполномоченного лица для защиты интересов как Страховщика, так и Страхователя в связи с наступившим событием - выдать доверенность или иные необходимые документы для защиты таких интересов указанным Страховщиком лицам. Страховщик имеет право, но не обязан представлять интересы Страхователя в суде или иным образом осуществлять правовую защиту Страхователя в связи со страховым случаем;

- не выплачивать возмещения, не признавать частично или полностью требования, предъявляемые ему третьими лицами в связи с наступившим событием, а также не принимать на

себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без согласия Страховщика.

7. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКОВ И СУММЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

7.1. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь, в срок не более 3-х рабочих дней со дня его наступления представляет Страховщику заявление с описанием причин и обстоятельств наступления события, предполагаемого размера причиненного вреда.

К заявлению Страхователя о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, прилагаются договор (полис) страхования и следующие документы:

- **при нанесении вреда жизни и здоровью третьих лиц** (увечье, утрата потерпевшим трудоспособности или его смерть) - документы, заключения экспертов - медиков, медицинских экспертных комиссий об установлении степени длительной или постоянной утраты профессиональной трудоспособности и нуждаемости в дополнительных видах лечения и расходов, документов органов социального обеспечения, компетентных органов и т.д.

В качестве подтверждения вреда здоровью потерпевших могут также служить постановления органов дознания или предварительного следствия, документы, представленные потерпевшими лицами, свидетельствующие о произведенных ими расходах на лечение и восстановление здоровья;

- **при нанесении вреда имуществу третьих лиц** (транспортным средствам, зданиям, сооружениям, постройкам, включая имущество физических, юридических лиц, животных и т.д.) - документы компетентных органов (правоохранительных, пожарных, аварийно-технических), комиссий государственных органов, производственно-экспертных комиссий и т.д.

7.2. После получения всех необходимых документов и сведений о наступившем событии Страховщик проводит анализ на предмет признания события страховым случаем и принимает решение о признании события страховым, страховой выплате или отказе в выплате страхового возмещения.

7.3 Размер убытков определяется в таком размере, в котором это предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации о возмещении вреда, но не выше страховой суммы (лимита ответственности), предусмотренной в договоре страхования.

7.4. Убытками считаются:

7.4.1. При причинении вреда жизни и здоровью третьих лиц:

а) заработок, которого потерпевший лишился вследствие потери трудоспособности или уменьшения ее в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья.

Определение размера подлежащего возмещению утраченного потерпевшим заработка (дохода) осуществляется в соответствии с гражданским законодательством.

В частности, размер заработка (дохода) определяется в процентах к его среднему месячному заработку (доходу) до увечья или иного повреждения здоровья либо до утраты им трудоспособности (профессиональной или общей). В состав утраченного заработка (дохода) потерпевшего включаются все виды оплаты его труда по трудовым и гражданско-правовым договорам, как по месту основной работы, так и по совместительству, облагаемые подоходным налогом.

При определении размера утраченного заработка (дохода), пенсия по инвалидности, назначенная третьему лицу в связи с увечьем или другим повреждением здоровья, иные подобные выплаты, назначенные как до, так и после причинения вреда здоровью, а также заработок (доход), получаемый после повреждения здоровья, не засчитываются в счет возмещения вреда.

В случае причинения вреда несовершеннолетнему лицу в возрасте от 14 до 18 лет, не имеющему заработка (дохода), возмещению подлежит, помимо расходов, вызванных повреждением здоровья, также вред, связанный с утратой или уменьшением его трудоспособности. Если на момент повреждения его здоровья он имел заработок, то вред возмещается исходя из размера этого заработка;

б) дополнительные расходы, вызванные повреждением здоровья: расходы на лечение (определяются на основании счетов медицинских учреждений), дополнительное питание (на основании справки медицинского учреждения о рационе дополнительного питания и справки о ценах на продукты), приобретение лекарств (по предъявленным рецептам и чекам), санаторно-курортное лечение, включая стоимость проезда к месту лечения и обратно (санаторно-курортные путевки, проездные документы), приобретение специальных транспортных средств (в пределах стоимости того транспортного средства, которое показано решением соответствующего органа государственной службы медико-социальной экспертизы), специальный медицинский уход, протезирование (счета медицинских учреждений), подготовку к другой профессии (счета учебных заведений о затратах на обучение);

в) часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания;

г) расходы на погребение. Расходы на погребение определяются Страховщиком на основании представленных родственниками потерпевшего документов (счета паталого-анатомических учреждений и ритуальных фирм об оплате оказанных услуг по погребению) в пределах лимитов ответственности, установленных договором страхования.

7.4.2. При нанесении вреда имуществу третьих лиц - расходы на компенсацию, вызванную повреждением или гибелью имущества, а именно:

- *транспортным средствам, принадлежащим третьим лицам:*

- в случае уничтожения транспортного средства - в размере стоимости транспортного средства за вычетом стоимости остатков, годных для дальнейшего использования;

- в случае повреждения транспортного средства - в размере расчетной стоимости его ремонта, исходя из данных акта осмотра и калькуляции, с учетом стоимости остатков, годных для дальнейшего использования;

- *зданиям, сооружениям, постройкам, иному имуществу, принадлежащему юридическим лицам, включая витрины магазинов и торговых навильонов, рекламные стенды, табло и т.д.* - в зависимости от степени повреждения, исходя из балансовой стоимости имущества;

- *зданиям, строениям, иному имуществу, принадлежащему физическим лицам, включая заборы, хозяйственные постройки, витрины магазинов и торговых навильонов и т.д.:*

- если строение (имущество) уничтожено (разрушено), но имеются остатки, годные для использования - в размере разницы между действительной стоимостью строения и суммой стоимости остатков материалов на дату наступления события;

- при повреждении строения (имущества) - стоимость затрат по его восстановлению по ценам и тарифам, действовавшим на момент страхового события, в пределах суммы, не превышающей действительную стоимость строения (имущества).

Восстановительные расходы включают в себя расходы на материалы для ремонта, расходы на оплату работ по ремонту, расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованных строений в том состоянии, в котором они находились непосредственно перед наступлением страхового случая. Восстановительные расходы не включают в себя дополнительные расходы, вызванные изменениями или улучшениями строений, и другие, произведенные сверх необходимых, расходы.

Из суммы восстановительных расходов производятся вычеты на износ заменяемых в процессе ремонта материалов, исходя из действительной их стоимости на день наступления страхового события и их новой стоимости;

- *животным, принадлежащим третьим лицам* - исходя из экспертной оценки, свидетельствующей о стоимости животного, а также на основании данных специализированных организаций (клубов служебного собаководства, племенных центров, обществ охраны животных и т.п.), публикуемых в соответствующих изданиях этих организаций (газеты, журналы, бюллетени и пр.).

В сумму страхового возмещения не включается стоимость потери товарного вида имущества, нанесенный потерпевшему моральный ущерб и упущенная выгода.

7.5. Выплата страхового возмещения производится Страховщиком непосредственно потерпевшим третьим лицам.

Если после определения размера убытков и суммы страхового возмещения по согласованию со Страховщиком Страхователь компенсирует причиненный им вред в требуемом

размере, то выплата страхового возмещения производится непосредственно Страхователю после предоставления им Страховщику соответствующих документов.

7.6. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения в случаях, предусмотренных Правилами страхования.

Вместе с тем в соответствии с настоящим Дополнительным условием Страховщик не освобождается от выплаты страхового возмещения по договору страхования ответственности при строительномонтажных работах за причинение вреда жизни или здоровью потерпевших третьих лиц, даже если вред им причинен по вине Страхователя (п.2 ст.963 ГК РФ).

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ УСЛОВИЕ № 2 по страхованию послепусковых гарантийных обязательств

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Дополнительное условие является неотъемлемой частью Правил комбинированного страхования строительно-монтажных работ (страхование строительно-монтажных работ, ответственности перед третьими лицами при строительно-монтажных работах) (далее по тексту – Правила страхования).

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском возникновения непредвиденных расходов (убытков) Страхователя, вызванных необходимостью исполнить соответствующие обязательства в гарантийный период³⁰ эксплуатации имущества (завершенного объекта строительства / монтажа).

2.2. В соответствии с настоящим Дополнительным условием договор страхования послепусковых гарантийных обязательств может быть заключен в отношении объектов завершенного строительства / монтажа, принятых Заказчиком в эксплуатацию в установленном порядке (по приемо-сдаточному акту).

3. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ И ОБЪЕМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ СТРАХОВЩИКА

3.1. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю по возмещению ему непредвиденных расходов (убытков), вызванных необходимостью исполнить соответствующие обязательства в гарантийный период эксплуатации имущества.

3.2. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящим Дополнительным условием, Страховщик возмещает Страхователю непредвиденные расходы, обусловленные его гарантийными обязательствами перед заказчиком по контракту (договору), наступившие в результате:

3.2.1. Гибели (повреждения) завершенного объекта строительства / монтажа вследствие недостатков³¹, допущенных Страхователем при выполнении строительно-монтажных работ, предусмотренных контрактом (договором), но проявившихся (выявленных) в период гарантийной эксплуатации построенного (смонтированного) объекта.

3.2.2. Гибели (повреждения) завершенного объекта строительства / монтажа при выполнении гарантийных обязательств Страхователем или уполномоченными им лицами.

3.3. При наступлении страхового случая, предусмотренного договором страхования, Страховщик возмещает Страхователю:

3.3.1. Непредвиденные расходы, возникшие вследствие проведения Страхователем в гарантийный период каких-либо работ по исправлению дефектов или недоделок³².

3.3.2. Непредвиденные расходы, возникшие вследствие непреднамеренных ошибок Страхователя, допущенных в период строительства и монтажа, но проявившихся в гарантийный период³³.

³⁰ Период послепусковых гарантийных обязательств устанавливается сторонами в соответствии с гражданским законодательством, нормативными актами соответствующих ведомств.

В соответствии с гражданским законодательством (п.1 ст.755 ГК РФ) установленный законом гарантийный срок может быть увеличен соглашением сторон.

³¹ К недостаткам, допущенным при выполнении строительно-монтажных и пуско-наладочных работ, в частности, относятся: ошибки в проектировании возводимого объекта, неправильная сборка или использование неисправных или недоброкачественных материалов на любой стадии строительства, несоблюдение технологии выполнения строительно-монтажных или пуско-наладочных работ, ошибки, допущенные при монтаже установок, агрегатов, иного производственного оборудования и т.д.

³² В мировой практике данный вид страхового покрытия называется “визиты”.

3.3.3. Непредвиденные расходы вследствие дефектов материалов и оборудования или их узлов³⁴, если гарантия качества от производителей и поставщиков на данные материалы и оборудование или их узлы на момент наступления страхового случая не действовала или отсутствовала.

3.4. Ответственность по обязательствам Страховщика по договору страхования наступает не ранее начала срока (периода) послепусковых гарантийных обязательств, оговоренного в контракте между Страхователем и заказчиком (при условии уплаты страховой премии по договору страхования), и заканчивается в момент истечения срока (периода) послепусковых гарантийных обязательств по контракту (согласно гражданскому законодательству, нормативным срокам, а также установленному сторонами при заключении контракта в зависимости от типа объекта страхования), но не позднее даты, указанной в договоре страхования.

3.5. В соответствии с настоящим Дополнительным условием произошедшее событие не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие причин, указанных в Правилах страхования, а также в результате:

3.5.1. Недостаточного технического обслуживания или прочих неправильных действий во время гарантийной эксплуатации объекта³⁵.

3.5.2. Проведения не предусмотренных условиями гарантийной эксплуатации экспериментальных или исследовательских работ.

3.5.3. Неустранения замечаний и недостатков, отмеченных в приемо-сдаточном акте при сдаче объекта в эксплуатацию.

3.6. Страхованием также не покрываются косвенные расходы, понесенные Страхователем в связи с наступлением страхового случая в период действия послепусковых гарантийных обязательств (упущенная выгода, договорные штрафы и т.п.).

При страховании послепусковых гарантийных обязательств не возмещаются расходы Страхователя, связанные с утратой или повреждением его имущества (реальный ущерб).

4. СТРАХОВАЯ СУММА

4.1. Страховая сумма по договору страхования определяется соглашением Страхователя со Страховщиком в соответствии с нормами гражданского законодательства и настоящим Дополнительным условием.

4.2. При страховании послепусковых гарантийных обязательств страховая сумма определяется исходя из экспертной оценки возникновения у Страхователя непредвиденных расходов (убытков), связанных с необходимостью исполнить соответствующие обязательства в гарантийный период эксплуатации завершеного объекта строительства / монтажа.

При этом страховая сумма не должна превышать действительной (страховой) стоимости завершеного объекта строительства / монтажа.

5. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

5.1. Порядок заключения договора страхования, в который включается настоящее Дополнительное условие, определен Правилами страхования.

5.2. Для заключения договора страхования Страхователь представляет Страховщику письменное заявление и опись имущества, на которое распространены послепусковые гарантийные обязательства.

В заявлении должны содержаться следующие сведения:

- полное наименование, адрес, банковские реквизиты, телефон, факс Страхователя;

³³ В мировой практике данный вид страхового покрытия называется "ограниченная гарантия".

³⁴ В мировой практике данный вид страхового покрытия называется "полная гарантия".

³⁵ Неправильность действий (отступление от установленных норм и правил эксплуатации в зависимости от типа объекта) во время гарантийной эксплуатации, повлекших за собой наступление события, определяется на основании заключений специальных экспертных комиссий Минстроя России, соответствующих ведомств, независимых экспертов.

- наименование и место нахождения (место страхования³⁶) завершенного объекта строительства / монтажа, его технические характеристики, наличие и вид охраны;
- дата подписания приемо-сдаточного акта и начала гарантийной эксплуатации объекта;
- срок выполнения послепусковых гарантийных обязательств, с указанием исходных источников данного срока (нормативные акты соответствующих ведомств и т.д.);
- о заказчике объекта строительства (монтажа): наименование, телефон, факс;
- о Выгодоприобретателе: его наименование, телефон, факс.

Вместе с заявлением Страхователь предъявляет по требованию Страховщика следующие документы:

- копию контракта (договора) на проведение строительно-монтажных работ, установку оборудования и пусконаладочные работы;
- копию лицензии (сертификата) на право осуществления строительно-монтажных работ;
- технические нормы и правила строительства и эксплуатации объекта;
- иную документацию по эксплуатации объекта строительства (монтажа);
- копию акта сдачи-приемки в эксплуатацию завершенного объекта строительства / монтажа;
- другие документы, характеризующие завершенный объект строительства / монтажа и имеющие существенное значение для определения степени риска.

6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКОВ И СУММЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

6.1. При страховании послепусковых гарантийных обязательств, с учетом особенностей данного вида страхования, под убытком понимаются расходы, которые Страхователь, чье право нарушено, произвел или должен будет произвести для восстановления нарушенного права.

6.2. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь, в срок не более 3-х рабочих дней со дня его наступления, представляет Страховщику заявление с описанием причин и обстоятельств наступления события, приложением перечня поврежденных (уничтоженных) объектов в период гарантийной эксплуатации и предполагаемого размера непредвиденных расходов (убытков).

К заявлению Страхователя прилагаются договор (полис) страхования и следующие документы по требованию Страховщика:

6.2.1. *При непредвиденных расходах (убытках) в случае гибели (повреждения) завершенного объекта строительства / монтажа вследствие недостатков, допущенных при выполнении строительно-монтажных и пуско-наладочных работ, но проявившихся (выявленных) в период гарантийной эксплуатации* - акты, заключения аварийно-технических служб, служб технического, авторского, государственного надзора (Госпожнадзора, административно-технической инспекции, Росстрой, Ростехнадзора и др.), государственных и ведомственных комиссий, приемо-сдаточная документация, письменные претензии заказчика к Страхователю, документы, свидетельствующие о диагностике фактического состояния наиболее важных элементов сооружений и оборудования, перечень поврежденных (уничтоженных) объектов строительства / монтажа с указанием степени повреждения, заключения экспертов, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер непредвиденных расходов (убытков).

6.2.2. *При непредвиденных расходах (убытках) в случае гибели (повреждения) завершенного объекта строительства / монтажа при выполнении гарантийных обязательств Страхователем или уполномоченными им лицами* - акты, заключения аварийно-технических служб, служб технического, авторского, государственного надзора (Госпожнадзора, административно-технической инспекции, Росстрой, Ростехнадзора и др.), государственных и ведомственных комиссий, приемо-сдаточная документация, документы, свидетельствующие о режиме эксплуатации сооружений и оборудования, включая технологический процесс, перечень поврежденных (уничтоженных) объектов, на которые распространены гарантийные обязательства, с указанием степени повреждения, письменные претензии заказчика к Страхователю, заключения

³⁶ **Место страхования** - точно определенное место, т.е. рабочая территория заказчика, на которой согласно контракту Страхователь выполняет работы по строительству или монтажу объектов (зданий, сооружений, оборудования и т.д.), послепусковые гарантийные обязательства по которым представляются на страхование.

экспертов, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер непредвиденных расходов (убытков).

6.3. При отсутствии судебного спора между Страховщиком и Страхователем для определения конкретного размера непредвиденных расходов (убытков), наступивших в результате страхового случая, Страховщик использует также Акт проведения технического расследования причин и обстоятельств события (страхового случая) специальной комиссии, созданной для расследования причин наступления события (в Акте отражаются причины и обстоятельства обнаруженных недостатков, приведших к нарушению нормальной эксплуатации объекта, размер причиненного вреда, допущенные нарушения требований норм и правил эксплуатации и безопасности, виновные в нарушении этих требований и т.д.).

При определении размера непредвиденных расходов (убытков) Страховщик также может использовать заключения ведомственных комиссий, экспертных организаций и специалистов-экспертов в области строительства, проектирования, машино-, приборо-, станкостроения, научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ и т.д.

6.4. После получения всех необходимых документов и сведений о наступившем событии Страховщик проводит анализ на предмет признания события страховым случаем и принимает решение о признании события страховым, страховой выплате или отказе в выплате страхового возмещения.

6.5. При наступлении страхового случая убытки Страхователя определяются Страховщиком в следующем порядке:

6.5.1. *Непредвиденные расходы, возникшие вследствие проведения Страхователем в гарантийный период каких-либо работ по исправлению дефектов или недоделок* – в размере фактически произведенных Страхователем расходов в связи с проведением работ по исправлению дефектов (недоделок), но не более страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

6.5.2. *Непредвиденные расходы, возникшие вследствие непреднамеренных ошибок Страхователя, допущенных в период строительства и монтажа, но проявившихся в гарантийный период* - в размере фактически понесенных Страхователем расходов, если они являются следствием допущенных им непреднамеренных ошибок, но не более страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

При этом убытки Страхователя включают:

- расходы по выполнению работ, связанных с устранением выявленных в гарантийный период поломок (неисправностей) в объекте строительства и/или монтажа, включая расходы по демонтажу неисправного объекта или оборудования (отдельных частей, узлов, деталей);

- затраты по приобретению (изготовлению) необходимого оборудования (отдельных частей, узлов, деталей) и материалов, необходимых для устранения выявленных поломок (неисправностей), включая таможенные пошлины на импортное оборудование и материалы;

- расходы по транспортировке к месту строительства и/или монтажа оборудования (отдельных частей, узлов, деталей) и материалов;

- расходы по выплате заработной платы работникам, выполнявшим работы по устранению неисправностей (поломок).

6.5.3. *Непредвиденные расходы вследствие дефектов материалов и оборудования* – в размере фактически понесенных Страхователем расходов, наступивших вследствие дефектов материалов и оборудования, но не более страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

6.6. В случае возникновения разногласий между Страховщиком и Страхователем по поводу обстоятельств, характера и размера убытка, может быть назначена независимая экспертиза. Оплата услуг экспертов производится стороной, назначившей экспертизу.

6.7. Если вопрос о разногласиях между Страховщиком и Страхователем в связи с наступившим событием рассматривается в судебном порядке, то размер убытков определяется в соответствии с решением суда (арбитражного суда), вступившего в законную силу, в пределах страховой суммы по договору страхования.

6.8. В случае если Страхователь получил возмещение за убыток от третьих лиц, Страховщик выплачивает возмещение в пределах разницы между суммой убытка и суммой, полученной от третьих лиц.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ УСЛОВИЕ № 3 по страхованию строительных машин, механизмов и оборудования

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Дополнительное условие является неотъемлемой частью Правил комбинированного страхования строительно-монтажных работ (страхование строительно-монтажных работ, ответственности перед третьими лицами при строительно-монтажных работах) (далее по тексту – Правила страхования), в части страхования строительных машин, механизмов и оборудования, используемых Страхователем при выполнении строительно-монтажных работ.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием, распоряжением строительными машинами, механизмами и оборудованием вследствие их повреждения, уничтожения или хищения.

2.2. На страхование принимаются находящиеся в рабочем состоянии следующие виды техники: строительные машины, механизмы и оборудование (экскаваторы, тракторы, бульдозеры, канавокопатели, подъемные краны на гусеничном ходу, подъемные механизмы, автобетоносмесители, бетономешалки, иные строительные механизмы и оборудование), а также дорожно-строительная техника (асфальтоукладчики, скреперы, автопогрузчики, катки дорожные, автогудронаторы, иная техника, используемая при проведении дорожных работ), именуемые далее “специализированная техника”.

2.3. Объектом страхования также могут быть следующие необходимые и целесообразные расходы, произведенные Страхователем при наступлении страхового случая:

2.3.1. По спасанию застрахованной специализированной техники.

2.3.2. По расчистке территории, по уборке обломков (остатков) застрахованной специализированной техники, пострадавшей в результате страхового случая.

2.4. Специализированная техника считается застрахованной только на той территории, которая указана в договоре страхования. При перемещении техники с места страхования страховая защита прекращается.

2.5. В соответствии с настоящим Дополнительным условием договор страхования не может быть заключен в отношении следующей специализированной техники:

2.5.1. Находящейся в аварийном или нерабочем состоянии либо разукomплектованном виде, не прошедшей государственный технический осмотр.

2.5.2. Находящейся в зоне военных действий или на территории, на которой введено чрезвычайное положение.

2.5.3. Подлежащей изъятию, конфискации, реквизиции в установленном действующим законодательством порядке.

2.5.4. Находящейся под арестом по распоряжению соответствующих государственных органов.

3. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ И ОБЪЕМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ СТРАХОВЩИКА

3.1. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, выразившееся в повреждении, уничтожении или хищении застрахованной специализированной техники, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести выплату страхового возмещения Страхователю (Выгодоприобретателю).

3.2. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящим Дополнительным условием, Страховщик предоставляет Страхователю страховую защиту на случай повреждения, уничтожения или хищения застрахованной специализированной техники при наступлении следующих событий:

3.2.1. **“Пожар”** - огонь, возникший вне специально предназначенного для его разведения и поддержания очага или вышедший за его пределы и способный распространяться самостоятельно.

Возмещению подлежат убытки, наступившие вследствие: удара молнии (воздействия прямого грозового разряда, при котором ток протекает через элементы застрахованного имущества и оказывает термическое, механическое или электрическое (атмосферное перенапряжение) воздействие, или вторичное воздействие грозового разряда, связанное с наведением высокого электрического потенциала с возникновением искрения); повреждения в системе электрооборудования; воздействия продуктов горения, высокой температуры, мер пожаротушения, применяемых с целью предотвращения распространения огня.

При этом страховой защитой не покрываются убытки, нанесенные продуктами сгорания и мерами пожаротушения, если пожар произошел вне места страхования.

3.2.2. **“Взрыв”** – непредсказуемое выделение энергии, связанное с движением газов и паров в результате бытовой или производственной деятельности (взрыв двигателя внутреннего сгорания, системы подачи топлива, газовой установки и т.п.).

Возмещению подлежат убытки, причиненные специализированной технике в результате взрыва, выразившиеся в уничтожении или повреждении данного имущества.

Не подлежат возмещению убытки вследствие уничтожения или повреждения специализированной техники в результате воздействия давления ниже атмосферного.

3.2.3. **“Стихийные бедствия”** - внезапно возникшее природное явление, носящее разрушительный характер. Возмещению подлежат убытки, возникшие в результате следующих стихийных бедствий: *бури, вихря, урагана, тайфуна, смерча, цунами* (убытки от бури, вихря, урагана, тайфуна, смерча, цунами или иного движения воздушных масс ³⁷, вызванных естественными процессами в атмосфере, возмещаются только в случае, если скорость воздушных масс, причинивших убыток, превышала 60 км/час.); *ливня, града* ³⁸; *наводнения, паводка* ³⁹ (убытки от наводнения или паводка возмещаются только в случае, если уровень воды превышает нормативный уровень, установленный для данной местности региональными органами исполнительной власти, специализированными подразделениями гидрометеорологической службы и Министерства по чрезвычайным ситуациям Российской Федерации (МЧС РФ)); *землетрясения* ⁴⁰ (убытки от землетрясения подлежат возмещению только в том случае, если Страхователь докажет, что при проектировании, строительстве и эксплуатации застрахованных зданий и сооружений были учтены сейсмогеологические условия местности, в которой расположены эти здания и сооружения); *извержения вулкана* ⁴¹, *горного обвала, камнепада, снежной лавины, оползня, селя, просадки или иного движения грунта, затопления грунтовыми водами* ⁴².

³⁷ **Буря** – перемещение воздушных масс с большой скоростью (очень сильный ветер): у поверхности земли свыше 20 м/сек. С порывами до 50 м/сек.

Вихрь - атмосферное явление, состоящее из быстро вращающегося воздуха, части песка, пыли и др.

Ураган, тайфун – ветер большой разрушительной силы и значительной продолжительности (более 12 баллов по шкале Бофорта), имеет скорость 37 м/сек. и более.

Смерч – опасное атмосферное явление, восходящий вихрь, состоящий из чрезвычайно быстро вращающегося воздуха, а также части влаги, песка, пыли и др.

Цунами – внезапно возникающие длинно-поперечные океанические волны, движущиеся к берегу с большой скоростью, вызывая разрушения в прибрежной полосе. Высота волн может достигать 5-10 м и более.

³⁸ **Ливень** – интенсивный крупнокапельный дождь, характеризующийся количеством выпавших осадков в единицу времени.

Град – атмосферные осадки в виде ледяных образований разной величины и формы, причиняющих убыток застрахованному имуществу.

³⁹ **Наводнение, паводок** – сезонное или внезапное повышение уровня воды в водоемах в связи с таянием снега, ледников, выпадением большого количества осадков, затоплением суши в связи с прорывом дамб, плотин, ледяными заторами, ветровым нагоном, обвалом в русло горных пород, препятствующих нормальному стоку или движению воды.

⁴⁰ **Землетрясение** – катастрофическое явление природы, характерное для сейсмоактивных зон, вызванное движением тектонических плит, обрушением больших горных выработок. Единица измерения – баллы по шкале Рихтера.

⁴¹ **Извержение вулкана** – вулканическая деятельность, сопровождающаяся выбросом из жерла вулкана газов, пепла, а также расплавленной магмы.

⁴² **Горный обвал, камнепад** – внезапное обрушение горных пород или скатывание камней с крутых склонов.

Снежная лавина – сход со склонов гор больших масс снега.

Оползень – скользящее смещение земляных масс под действием своего веса.

Сель – быстро формирующийся в руслах горных рек мощный поток, характеризующийся резким подъемом уровня воды и высоким (от 10-15 до 70%) содержанием твердого материала (продуктов разрушения горных пород).

Убытки, возникшие при наступлении данных событий, подлежат возмещению только в том случае, если они не вызваны проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земленасыпных работ, а также добычей или разработкой месторождений любого рода полезных ископаемых.

Убытки, возникшие в результате воздействия стихийных бедствий, относятся к одному страховому случаю, если причины их вызвавшие действовали непрерывно в течение времени, указанного в договоре страхования.

При этом страховой защитой не покрываются:

- а) убытки, возникшие в результате проникновения воды в отверстия, образовавшиеся из-за ветхости помещений, в которых находилась застрахованная специализированная техника;
- б) убытки, возникшие в результате неприятия возможных мер к предотвращению повреждения или уничтожения, а также спасению застрахованной специализированной техники.

3.2.4. “Авария” – внезапный выход из рабочего состояния специализированной техники в результате поломки, неисправности и/или иных причин технического характера; в связи с поломкой механизмов, агрегатов, узлов, устройств, являющихся неотъемлемой частью конкретной специализированной техники или обеспечивающих их функционирование; в результате отключения (непланируемого, непредвиденного) электроэнергии; а также вследствие непреднамеренных ошибок обслуживающего персонала, которые привели к уничтожению или повреждению специализированной техники.

Возмещению подлежат убытки, причиненные специализированной технике в результате аварии, выразившиеся в уничтожении или повреждении данного имущества.

3.2.5. “Дорожно-транспортное происшествие (ДТП)” – договор страхования заключается в отношении специализированной техники, состоящей на учете в ГИБДД и участвующей в дорожном движении.

Возмещению подлежат убытки, возникшие:

- а) при перемещении специализированной техники по дорогам общего пользования с места постоянной стоянки до места проведения соответствующих работ, и обратно;
- б) при перемещении специализированной техники с одного места работы на другое в соответствии с техническим заданием и маршрутом, указанным в путевом листе.

Страхованием не покрываются убытки, возникшие в результате:

- повреждения, уничтожения шин, если при этом специализированная техника не повреждена;
- перевозки специализированной техники другими видами транспорта;
- нарушения правил перевозки и хранения огнеопасных, взрывчатых, ядовитых веществ и предметов радиоактивных материалов;
- уничтожения (повреждения) специализированной техники в результате управления Страхователем, либо лицами, допущенными им к управлению и находящимися в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, либо не имеющими соответствующего удостоверения на право управления техникой данной категории;
- естественного износа, коррозии узлов и деталей застрахованной специализированной техники;
- эксплуатации застрахованной специализированной техники в неисправном состоянии, а также использование в качестве орудия преступления с целью проведения экспериментов, испытаний, спортивных соревнований и обучения вождению;
- повреждения аккумуляторной батареи, генератора или других узлов или деталей электрооборудования в результате возникшего в них короткого замыкания, не повлекшего причинения другого ущерба.

3.2.6. “Противоправные действия третьих лиц”. Возмещению подлежат убытки, возникшие в результате кражи, кражи со взломом, грабежа, разбоя, хулиганства, умышленного повреждения или уничтожения специализированной техники.

Просадка или иное движение грунта – уплотнение грунта, находящегося под воздействием внешней нагрузки или собственного веса, изменения уровня грунтовых вод, обрушением карстовых пустот, подземных выработок полезных ископаемых, выгорания залежей торфа.

Кража – тайное похищение застрахованной техники с территории страхования в результате проникновения с использованием отмычек, поддельных ключей или иных технических средств (инструментов) или обычным путем с дальнейшим использованием вышеуказанных средств при выходе, а также со взломом конструктивных элементов помещений.

Грабеж, разбой – открытое похищение застрахованного имущества с территории страхования с применением насилия к Страхователю (его персоналу), с целью подавления их сопротивления, а также под угрозой применения такого насилия в пределах территории страхования.

Хулиганство – повреждение или уничтожение застрахованной техники на территории страхового покрытия вследствие умышленных действий, грубо нарушающих общественный порядок.

Умышленное повреждение имущества (специализированной техники) – изменение свойства имущества, при котором существенно ухудшается его состояние, утрачивается значительная часть полезных свойств и оно становится частично или полностью непригодным для хозяйственного использования.

Умышленное уничтожение имущества (специализированной техники) – внешнее воздействие на имущество, в результате которого оно прекращает свое физическое существование либо приводится в полную непригодность для использования по целевому назначению.

3.3. В соответствии с настоящим Дополнительным условием при наступлении страхового случая возмещению также подлежат следующие необходимые и целесообразные расходы Страхователя:

3.3.1. По спасанию застрахованной специализированной техники.

3.3.2. По расчистке территории, по уборке обломков (остатков) застрахованной специализированной техники, пострадавшей в результате страхового случая.

3.4. По желанию Страхователя специализированная техника может быть застрахована как по всем, так и по отдельным рискам, предусмотренным настоящим Дополнительным условием.

3.5. В соответствии с настоящим Дополнительным условием произошедшее событие не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие причин, указанных в Правилах страхования.

4. СТРАХОВАЯ СУММА

4.1. Страховая сумма по договору страхования определяется соглашением Страхователя со Страховщиком на основании финансовых (бухгалтерских) документов, договора купли-продажи, аренды, лизинга, залога и т.п., акта сдачи - приема специализированной техники со всеми документами, относящимися к предлагаемой на страхование технике, или на основании акта (заклучения) профессионального оценщика.

5. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

5.1. Порядок заключения договора страхования, в который включается настоящее Дополнительное условие, определен Правилами страхования.

5.2. Для заключения договора страхования в соответствии с настоящим Дополнительным условием Страхователь представляет Страховщику письменное Заявление, в котором он должен указать:

- наименование Страхователя, адрес и банковские реквизиты;
- Выгодоприобретателя (наименование, адрес и банковские реквизиты);
- технические характеристики специализированной техники, условия и место ее эксплуатации;
- другие необходимые для заключения договора страхования сведения.

К заявлению прилагаются по требованию Страховщика:

- заверенная опись специализированной техники, принимаемой на страхование, с указанием документально подтвержденной их действительной стоимости;
- документы, подтверждающие право на владение и использование специализированной техники;
- документы, подтверждающие регистрацию в ГИБДД и прохождение техосмотра (для специализированной техники, участвующей в дорожном движении);
- копию договора аренды (лизинга, залога, хранения, передачи в доверительное управление и т.п.);
- техпаспорт специализированной техники;
- заверенный список лиц, допущенных к управлению специализированной техникой или работе на указанном в заявлении оборудовании, и их квалификацию;
- другие, необходимые для заключения договора страхования документы.

Страхователь обязан дать ответы на все вопросы, поставленные ему Страховщиком в отношении специализированной техники, представляемой на страхование.

6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКОВ И СУММЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

6.1. При отсутствии судебного спора между сторонами для решения вопроса о страховой выплате Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан представить Страховщику письменное заявление о страховом случае и приложить к нему все необходимые документы, подтверждающие факт наступления страхового события и размер убытков, в частности:

6.1.1. **При пожаре** – акты противопожарных, правоохранительных органов, заключения пожарно-технической экспертизы, акты, заключения аварийно-технических служб, государственных и ведомственных комиссий, данные, свидетельствующие об уровне пожарной безопасности, с указанием даты последнего обследования места страхования государственным инспектором по пожарному надзору, акты об обследовании взрывоопасных объектов, расположенных на месте страхования или в непосредственной близости от него, перечень поврежденных (уничтоженных) объектов страхования с указанием степени повреждения, акты (заключения) профессиональных оценщиков, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых Страховщик определяет в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.2. **При взрыве** – акты (заключения) аварийно-технических служб, правоохранительных органов, производственно-технической экспертизы, перечень поврежденной (уничтоженной) специализированной техники с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт, причины наступления страхового события и размера причиненного ущерба, перечень которых Страховщик определяет в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.3 **При стихийных бедствиях** – акты (заключения) территориальных подразделений гидрометеослужбы и сейсмологической службы, региональных (ведомственных) комиссий, компетентных органов, аварийно-спасательных служб, перечень поврежденной (уничтоженной) специализированной техники с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба, перечень которых Страховщик определяет в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.4. **При аварии** – акт (заключение) производственно-технической экспертизы (независимого эксперта, оценщика) о причинах, характере и последствиях аварии, акт последнего технического осмотра специализированной техники, перечень поврежденной (уничтоженной) специализированной техники с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт, причины наступления страхового события и размера причиненного ущерба, перечень которых Страховщик определяет в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.5. **При дорожно-транспортном происшествии** – документы государственной инспекции по безопасности дорожного движения, перечень поврежденной (уничтоженной) специализированной техники, заключение эксперта (профессионального оценщика), иные документы, подтверждающие факт, причины наступления страхового события и размера

причиненного ущерба, перечень которых Страховщик определяет в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.1.5. При противоправных действиях третьих лиц – материалы правоохранительных органов (милиции, следственных, прокуратуры), документы, свидетельствующие о наличии и характере систем охраны техники (договоры, контракты и т.п.), заключение профессионального оценщика/независимого эксперта, иные документы, подтверждающие факт, причины наступления страхового события и размера причиненного ущерба, перечень которых Страховщик определяет в каждом конкретном случае с учетом всех обстоятельств наступившего события.

6.2. Необходимые и целесообразные расходы Страхователя по спасанию застрахованной специализированной техники и по расчистке территории, по уборке обломков (остатков) застрахованной специализированной техники, пострадавшей в результате страхового случая, определяются на основании заявления Страхователя и представленных им соответствующих документов, подтверждающих целесообразность таких расходов и их размер (счета, квитанции, калькуляции, фактуры, накладные, платежные документы, договоры и т.п.).

6.3. При недостаточности перечисленных документов, а также в целях получения более полной информации о происшедшем событии Страховщик вправе запрашивать сведения, связанные со страховым случаем, у правоохранительных органов, специальных или ведомственных органов надзора и других организаций (банки, оценщики и т.д.), располагающих информацией о наступившем событии, а также самостоятельно выяснять причины и обстоятельства его наступления.

При необходимости работа по определению причин наступления события и размера убытка по поручению Страховщика может выполняться представителями специализированной организации (независимыми экспертами, оценщиками, аварийными комиссарами).

6.4. Размер убытков, понесенных Страхователем, вследствие повреждения, уничтожения или хищения специализированной техники определяется в следующем порядке:

6.4.1. *В случае повреждения специализированной техники или ее отдельных частей, узлов, деталей* – исходя из расчетной стоимости ремонта, определяемой на основании составленного акта осмотра и калькуляции, в размере восстановительных расходов с учетом стоимости остатков, годных для дальнейшего использования, но не более страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

При этом восстановительные расходы включают в себя:

- расходы на материалы и запасные части, необходимые для ремонта;
- расходы на оплату работ по ремонту;
- расходы по доставке материалов и запасных частей к месту ремонта;
- другие расходы, необходимые для восстановления поврежденной техники в такое состояние, в котором она находилась до наступления страхового случая.

К восстановительным расходам не относятся:

- расходы по улучшению и модернизации техники;
- расходы, вызванные временным ремонтом;
- другие расходы, сверх необходимых по приведению специализированной техники в то состояние, в котором она находилась до наступления страхового случая.

Из суммы восстановительных расходов производится вычет на износ частей, узлов, агрегатов и деталей.

6.4.2. *В случае уничтожения специализированной техники* – в размере действительной стоимости специализированной техники, определяемой на основании цен, действовавших на момент заключения договора страхования, но не более страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

6.4.3. *В случае хищения специализированной техники или ее отдельных частей, узлов, деталей* – в размере действительной стоимости объекта страхования, определяемой на основании цен, действовавших на момент заключения договора страхования, но в пределах страховой суммы, предусмотренной договором страхования.

6.4.4. *Необходимые и целесообразные расходы Страхователя* по спасанию застрахованной специализированной техники и по расчистке территории, по уборке обломков (остатков) застрахованной специализированной техники, пострадавшей в результате страхового случая,

определяются в размере фактически произведенных расходов, но не более величины (доли), установленной сторонами в договоре страхования на эти расходы.

6.5. Если похищенная специализированная техника или ее отдельные части, узлы, агрегаты, детали будут найдены после страховой выплаты, Страхователь вправе отказаться от них в пользу Страховщика.

6.6. В случае возврата Страхователю найденной специализированной техники и ее отдельных частей, узлов, агрегатов, деталей Страхователь обязан вернуть Страховщику полученное страховое возмещение за вычетом стоимости ремонта или расходов на приведение их в порядок после хищения, в согласованные сторонами сроки.

6.7. В случае возмещения Страхователю убытков третьими лицами, Страховщик выплачивает страховое возмещение в пределах разницы между подлежащим к выплате страховым возмещением и суммой компенсации убытков, полученной Страхователем от третьих лиц.

6.8. Расчет стоимости ремонта или расходов на приведение застрахованной специализированной техники в состояние, аналогичное тому, в каком она находилась до хищения, производится Страховщиком.

6.9. При наличии судебного спора между Страхователем и Страховщиком размер причиненных убытков и суммы страхового возмещения определяется на основании решения суда (арбитражного суда), вступившего в законную силу.

Приложение 2
к Правилам комбинированного страхования
строительно-монтажных работ (страхование
строительно-монтажных работ, ответственности
перед третьими лицами при строительно-монтажных
работах)

ОАО АКЦИОНЕРНАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ “ИНГВАР”

Юридический адрес: _____
Банковские реквизиты: _____
Телефон: _____ Факс: _____ Телекс: _____

ПОЛИС
КОМБИНИРОВАННОГО СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ
(страхование строительно-монтажных работ, ответственности
перед третьими лицами при строительно-монтажных работах)

Выдан: _____,
(наименование Страхователя)
находящемуся по адресу: _____,
_____ телефон: _____ факс: _____,
банковские реквизиты: _____,
в том, что в соответствии с Правилами страхования Страховщика с ним заключен договор
страхования строительства следующего объекта: _____
_____,
находящегося по адресу: _____.

Застрахованным является следующее имущество:

№ п/п	Наименование имущества	Страховая стоимость	Страховая сумма	Риски	Тариф	Страховая премия
	Всего:					

Условие страхования: _____
_____ (указать Дополнительное Условие, включаемое в договор страхования)

Страховая сумма по страхованию строительно-монтажных работ: _____

Франшиза: _____ Тариф: _____ (%)
(вид и %)

Страховая премия по страхованию строительно-монтажных работ: _____

Страховая сумма по страхованию гражданской ответственности: _____

Лимит ответственности:
- вред жизни и здоровью: _____
- имущественный ущерб: _____
- на один страховой случай: _____

Общий лимит ответственности _____
Франшиза: _____ Тариф: _____ (%)
(вид и %)

Страховая премия по страхованию гражданской ответственности: _____

Страховая сумма по страхованию послепусковых гарантийных обязательств: _____

Франшиза: _____ Тариф: _____ (%)
(вид и %)

Страховая премия по страхованию послепусковых гарантийных обязательств: _____

Страховая сумма по страхованию машин, механизмов и оборудования: _____

Франшиза: _____ Тариф: _____ (%)
(вид и %)

Страховая премия по страхованию машин, механизмов и оборудования: _____

Общая страховая премия по договору: _____

(сумма прописью)

(сроки и порядок внесения)

Особые условия: _____

Договор вступает в силу “ ___ ” _____ 20__ г. и оканчивается “ ___ ” _____ 20__ г.

Изменение и расторжение договора страхования осуществляется в порядке, предусмотренном гражданским законодательством и Правилами страхования.

Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и один экземпляр получил
“ ___ ” _____ 20__ г.

(подпись Страхователя)

Страховщик:

(наименование должности руководителя
или представителя страховой организации)

(подпись)

(фамилия и
инициалы)

М.П.

“ ___ ” _____ 20__ г.

Приложение 3
к Правилам комбинированного страхования
строительно-монтажных работ (страхование
строительно-монтажных работ, ответственности
перед третьими лицами при строительно-монтажных
работах)

ДОГОВОР
комбинированного страхования строительно-монтажных работ
(страхование строительно-монтажных работ, ответственности
перед третьими лицами при строительно-монтажных работах)

№ _____
г. _____ “___” _____ 20__ г.

ОАО Акционерная страховая компания “ИНГВАР” (в дальнейшем по тексту -
Страховщик), в лице _____

_____ (должность, Ф.И.О. руководителя)
действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____

_____ (наименование юридического лица)
(в дальнейшем по тексту - Страхователь), в лице _____

_____ (должность, Ф.И.О. руководителя)
действующего на основании _____, с другой стороны, в соответствии с
Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных работ (страхование
строительно-монтажных работ, ответственности перед третьими лицами при строительно-
монтажных работах) Страховщика заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего договора является:

- страхование рисков, возникающих в процессе выполнения строительно-монтажных работ

_____ (наименование строительного проекта),

по адресу _____,
согласно заявлению Страхователя, договора (контракта) на проведение строительно-монтажных
работ, технических правил строительства и эксплуатации объекта, иной документации по
выполнению строительно-монтажных работ, являющихся неотъемлемой частью настоящего
договора;

- страхование гражданской ответственности Страхователя за вред, причиненный жизни,
здоровью и/или имуществу третьих лиц в результате несчастных случаев при производстве
строительно-монтажных и пуско-наладочных работ;

- страхование непредвиденных расходов Страхователя, вызванных необходимостью
исполнить обязательства по гарантиям, выданным на объекты, которые построены или
смонтированы на основании контракта (договора);

- страхование строительных машин, механизмов и оборудования вследствие их
повреждения, уничтожения или хищения в соответствии с прилагаемым списком.

2. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ

2.1. По настоящему договору Страховщик обязуется возместить Страхователю
(Выгодоприобретателю) убытки, возникшие в результате следующих событий:

(указать перечень событий и наименование Дополнительного условия, включаемого в договор)

2.2. Застрахованным является следующее имущество:

№ п/п	Наименование имущества	Страховая стоимость	Страховая сумма	Риски	Тариф	Страховая премия
	Всего:					

Страховая сумма по страхованию строительно-монтажных работ: _____

Франшиза: _____ Тариф: _____ (%)
(вид и %)

Страховая премия по страхованию строительно-монтажных работ: _____

Страховая сумма по страхованию гражданской ответственности: _____

Лимит ответственности:

- вред жизни и здоровью: _____

- имущественный ущерб: _____

- на один страховой случай: _____

Общий лимит ответственности _____

Франшиза: _____ Тариф: _____ (%)
(вид и %)

Страховая премия по страхованию гражданской ответственности: _____

Страховая сумма по страхованию послепусковых гарантийных обязательств: _____

Франшиза: _____ Тариф: _____ (%)
(вид и %)

Страховая премия по страхованию послепусковых гарантийных обязательств: _____

Страховая сумма по страхованию машин, механизмов и оборудования: _____

Франшиза: _____ Тариф: _____ (%)
(вид и %)

Страховая премия по страхованию машин, механизмов и оборудования: _____

Общая страховая премия по договору: _____

(сумма прописью)

(сроки и порядок внесения)

2.3. Ответственность по обязательствам Страховщика начинается с момента выгрузки застрахованного имущества на строительной площадке (при условии уплаты первого взноса страховой премии по настоящему договору), но не ранее обусловленной в настоящем договоре даты, продолжается в течение всего времени строительства, монтажа, холостых и рабочих испытаний оборудования и заканчивается в момент сдачи объекта в эксплуатацию, но не позднее даты, указанной в настоящем договоре страхования.

2.4. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, когда событие наступило вследствие:

- 2.4.1. Воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения.
- 2.4.2. Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий.
- 2.4.3. Гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.
- 2.4.4. Изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов.
- 2.4.5. Ошибок, недостатков или дефектов, которые были известны Страхователю до наступления события.
- 2.4.6. Коррозии, гниения, естественного износа, самовозгорания или других естественных свойств отдельных предметов, при условии, что возмещению подлежат убытки от повреждения других застрахованных предметов в результате наступления страхового случая, вызванного этими явлениями.
- 2.4.7. Экспериментальных или исследовательских работ.
- 2.4.8. Повреждения строительной техники и транспортных средств в результате их внутренних поломок, не вызванных внешними факторами.
- 2.4.9. Ошибок в проектировании.
- 2.4.10. Незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, в том числе в результате издания указанными органами и должностными лицами документов, не соответствующих законам или другим правовым актам.
- 2.4.11. Повреждения (уничтожения) застрахованного имущества в период полного или частичного прекращения работ.

2.5. Страховщик не возмещает также стоимость замены, ремонта или исправления дефектных материалов, предметов или их частей, используемых в строительстве и монтаже, а также стоимость устранения ошибок в проведении работ.

Кроме того, страхованием не покрываются утрата или повреждение горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей, прочих вспомогательных материалов, продукции, произведенной на застрахованном объекте (за исключением необходимой для застрахованных строительно-монтажных работ), драгоценных металлов, камней, произведений искусства, документов и ценных бумаг, а также убытки, обнаруженные лишь в ходе инвентаризации, и какие-либо косвенные убытки, такие как упущенная выгода, договорные штрафы и т.п.

2.6. Пределом ответственности по обязательствам Страховщика по настоящему договору является страховая сумма.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Страховщик имеет право:

- 3.1.1. Проверять представленную Страхователем информацию об объекте страхования и ее достоверность.
- 3.1.2. Проверять состояние объекта страхования в период действия договора страхования.
- 3.1.3. Принимать участие в спасании и сохранении застрахованного имущества, а также давать, при необходимости, письменные рекомендации по уменьшению ущерба. Однако эти действия Страховщика не могут рассматриваться как признание обязанности Страховщика выплачивать страховое возмещение.
- 3.1.4. Производить осмотр имущества, пострадавшего в результате события, признанного страховым случаем, не дожидаясь извещения Страхователя об убытке. При этом Страхователь не вправе препятствовать Страховщику в проведении осмотра.
- 3.1.5. Требовать от Страхователя информацию, необходимую для установления факта наступления события, имеющего признаки страхового случая, или размера предполагаемого страхового возмещения, включая сведения, составляющие коммерческую тайну.
- 3.1.6. При необходимости направлять запросы в соответствующие компетентные органы и другие организации (пожарные, аварийно-технические службы и т.д.), располагающие

информацией о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, а также самостоятельно выяснять причины и обстоятельства его наступления.

3.2. Страховщик обязан:

3.2.1. Ознакомить Страхователя с Правилами страхования и вручить ему один экземпляр.

3.2.2. После получения страхового взноса в 3-х дневный срок выдать Страхователю страховой полис.

3.2.3. Не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.3. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страховщик обязан:

3.3.1. Выяснить причины и обстоятельства наступившего события.

3.3.2. После получения необходимых документов, при признании наступившего события страховым случаем, составить страховой акт, определить размер ущерба, произвести расчет суммы страхового возмещения.

3.3.3. Выплатить страховое возмещение в срок, установленный настоящим договором.

3.4. Страхователь имеет право:

3.4.1. Требовать от Страховщика выполнения обязательств по договору страхования.

3.4.2. На изменение условий договора страхования.

3.4.3. Досрочно расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации и Правилами страхования.

3.4.4. Получить от Страховщика информацию, касающуюся его финансовой устойчивости и не являющуюся коммерческой тайной.

3.5. Страхователь обязан:

3.5.1. Своевременно уплатить Страховщику страховую премию по настоящему договору.

3.5.2. Сообщать Страховщику о существенных изменениях в степени риска в период действия договора страхования, а также о всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данных объектов страхования.

3.5.3. Сообщить Страховщику в письменной форме о частичном или полном прекращении строительно-монтажных работ в течение 14-ти суток со дня принятия об этом официального решения.

3.5.4. Соблюдать условия Правил страхования и настоящего договора.

3.6. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь обязан:

3.6.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 3-х дней (за исключением выходных и праздничных дней), сообщить доступным ему способом, позволяющим объективно зафиксировать факт сообщения, о случившемся Страховщику и в компетентные органы.

3.6.2. Принять меры по спасанию и предупреждению дальнейшего повреждения имущества.

3.6.3. Предоставлять Страховщику всю доступную ему информацию и документацию, позволяющую судить о причинах и последствиях наступившего события, характере и размерах причиненных убытков.

3.6.4. Обеспечить представителю Страховщика свободный доступ к месту наступления события и к документам, относящимся к нему.

4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКОВ И ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

4.1. Размер убытка, причиненного в результате события, признанного страховым случаем, и сумма страхового возмещения определяются в соответствии с действующим законодательством и Правилами страхования.

4.2. Страхование возмещение выплачивается Страховщиком в течение 10-ти рабочих дней после подписания страхового акта или вступления в законную силу решения суда (арбитражного суда).

При необоснованной задержке выплаты страхового возмещения Страховщик уплачивает получателю страховой выплаты штраф в размере _____ % от суммы страховой выплаты за каждый день просрочки.

4.3. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения в случаях, если Страхователь (Выгодоприобретатель):

4.3.1. Совершил умышленные действия (бездействие), направленные на наступление события.

4.3.2. Допустил неосторожность (в виде преступной самонадеянности или преступной небрежности), а также несоблюдение установленных правил (инструкций) по технике безопасности, по эксплуатации строительной техники и оборудования, противопожарной защите и хранению горючих, взрывчатых веществ (материалов).

В случаях, предусмотренных законом, Страховщик может быть освобожден от выплаты страхового возмещения при наступлении страхового случая вследствие грубой неосторожности Страхователя (Выгодоприобретателя).

4.3.3. Сообщил заведомо ложные сведения об объекте страхования.

4.3.4. Получил соответствующее возмещение ущерба от лица, виновного в причинении этого ущерба.

4.3.5. Воспрепятствовал участию Страховщика или его представителя в выяснении обстоятельств и характера убытка, определению его размера.

4.3.6. Умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки.

4.3.7. Несвоевременно сообщил Страховщику о наступлении события, имеющего признаки страхового случая.

4.3.8. Не представил Страховщику документов, необходимых для установления размера убытка.

4.3.9. Не выполнил своих обязанностей по настоящему договору.

4.3.10. В других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу с “___” _____ 20__ г., при условии уплаты первого взноса страховой премии согласно п. 2.2 настоящего договора, и действует по “___” _____ 20__ г.

5.2. Договор страхования прекращается в случае:

5.2.1. Истечения срока его действия.

5.2.2. Исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору в полном объеме.

5.2.3. Неуплаты Страхователем страховых взносов в установленные настоящим договором сроки.

5.2.4. Ликвидации Страхователя, кроме случаев правопреемства.

5.2.5. Ликвидации Страховщика в порядке, установленном действующим законодательством.

5.2.6. Принятия судом решения о признании договора страхования недействительным.

5.2.7. В других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

5.3. Досрочное расторжение договора страхования осуществляется в соответствии с действующим законодательством и Правилами страхования.

