

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ по страхованию земельных участков

1. Настоящие Дополнительные условия (далее – Условия) определяют особенности страхования земельного участка на случай повреждения и/или гибели, в результате наступления страховых случаев, в соответствии с п. 5.1. Правил.

Под «земельным участком» в целях настоящих Условий понимается ограниченный участок поверхности земли и поверхностный (почвенный) слой, на которые Страхователь имеет основанное на законе, или решении муниципального или государственного органа, или договоре, право распоряжения, владения или пользования.

2. В отношении земельного участка, при наступлении страхового случая, возмещаются исключительно обозначенные ниже расходы Страхователя (Выгодоприобретателя) в пределах стоимости 1 (одного) квадратного метра¹ земельного участка, определенной на дату заключения Договора страхования, направленные на восстановление возможности использования земельного участка по назначению:

2.1. Расходы по расчистке земельного участка от завалов и обломков конструкций зданий и сооружений, оборудования, транспортных средств, объектов растительного происхождения и иного имущества, образовавшихся в границах территории земельного участка в результате наступления страхового случая, указанного в договоре страхования.

2.2. Расходы по расчистке территории от грязи, наносов и отложений, образовавшихся в границах территории земельного участка в результате наступления страхового случая, указанного в Договоре страхования.

2.3. Расходы на проведение земляных работ по засыпке воронок, ям, трещин, карстов и других искусственных и естественных пустот, образовавшихся в результате наступления страхового случая, указанного в договоре страхования.

2.4. Расходы по восстановлению поверхностного (почвенного) слоя до первоначального состояния, включая расходы на удаление поврежденного слоя в результате наступления страхового случая, указанного в договоре страхования.

3. Во всех перечисленных выше случаях в указанные расходы включаются расходы по транспортировке, складированию и утилизации грунта, обломков и других частей подлежащего вывозу имущества.

4. Из затрат, направленных на восстановление возможности использования земельного участка по назначению исключаются и возмещению по настоящим Условиям не подлежат:

4.1. Расходы, связанные с изменениями и/или улучшениями земельного участка.

4.2. Расходы, связанные с временным восстановлением земельного участка.

4.3. Убытки, связанные с изменением рыночной стоимости и/или потребительских свойств земельного участка.

5. По настоящим Условиям не являются застрахованными случаи гибели, повреждения земельного участка (в том числе его поверхностного (почвенного) слоя) в результате оползня, оседания, обвала или иного движения грунта, вызванного проведением строительно-монтажных работ, взрывных работ, выемкой грунта из котлованов, карьеров, засыпкой пустот, проведением иных земляных работ, а также разработкой месторождений твердых, жидких или газообразных ископаемых.

6. Положения, изложенные в настоящих Условиях, дополняют положения Комплексных правил страхования имущества юридических лиц (далее – Правила) и применяются к договору страхования совместно с ними. В случае наличия разногласий между положениями Правил и настоящих Дополнительных условий, применяются соответствующие положения настоящих Условий.

¹ Определение стоимости одного квадратного метра: соотношение (деление) страховой суммы земельного участка по договору страхования к площади земельного участка.